



ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

Владимир Путин:
«Не будет никаких спецопераций, если вы будете относиться к нам с уважением. Будете соблюдать наши интересы так же, как мы постоянно пытались соблюдать ваши; если вы не будете нас надувать, как надули с расширением НАТО на восток»

стр. 2–3



ДУМА

Фуат Сайфитдинов:
«Мы не просто выполняли план, а целенаправленно работали над тем, чтобы законодательная база отвечала запросам времени и потребностям жителей области»

стр. 4



ЭКОЛОГИЯ

Альберт Фахрутдинов:
«Местные органы власти взяли курс на снос больших и возрастных деревьев, искусственно нагнетая ситуацию об их угрозе, хотя один автомобиль с работающим двигателем опаснее во много раз»

стр. 12

0+

тюменская Губерния

Верь в свою Звезду!



Общественно-политическая, информационно-аналитическая газета. Издаётся с 2003 года

№ 22 [564] 25 декабря // 2025

ПОЗДРАВЛЯЕМ!



Встречай, народ, Новый год!

Самый короткий год в истории нашей страны — 7208-й, так как спустя три с половиной месяца, в декабре, появился документ, прервавший его течение. Это указ Петра Первого о переходе на новый календарь

Отныне новый год начинался с 1 января, а не с 1 сентября, как было раньше. И временем отсчет теперь велся не от «создания мира» (5508 год до нашей эры), а от Рождества Христова. Невероятное путешествие во времени! Люди шагнули из 7208 года прямиком в 1700-й.

Зачем царь царь затеял реформу? Одна из причин — это путаница в документах, так как писцы использовали разные даты сопровождения мира. Вторая причина — внешнеполитическая: Пётр Алексеевич желал приблизить Россию к европейским государствам, жившим по юлианскому календарю, и ускорить её развитие. Разница в летоисчислении создавала массу трудностей в международной торговле, дипломатии и научном обмене. Чтобы прорубить «окно в Европу», России требовалось сверить часы.

А может, монарх, по примеру трепетно любимой им Голландии, просто захотелось такого же веселья у себя на родине? Шутка.

Как бы там ни было, но Пётр I стремился сделать праздник ярким, запоминающимся. Именным указом № 1736 «О праздновании Нового года» (1699 г.) он повелел, вместо традиционных тихих и религиозных празднований, встретить Новолетие с невиданным до селе размахом.

Жителям предписывалось «в знак веселия» поздравлять друг друга, благодарить Бога молебным пением и украшать дворы еловыми, сосновыми и можжевеловыми ветвями. Даже бедняки должны были хотя бы «по древцу или ветви над вороты или над хороминами своими поставить». Так появилась традиция украшать дома и дворы хвойными ветками. Этот обычай царь перенял у иностранцев во время Великого посольства в зарубежные страны.

А с 1 по 7 января по ночам должно «огни зажигать из дров, или хворосту, или соломы», или наполненных ими смоляных бочек. Главное действие планировалось проводить

на Красной площади: учинять «огненные потехи», стрелять трижды из мушкетов, а напоследок «выпустить несколько ракет». Говоря современным языком, устраивать фейерверки и взрывать петарды.

В Москве были организованы фейерверки, уличные гулянья, маски и народные веселья. Петр I лично участвовал в праздновании, стремясь показать народу преимущества и радость нового порядка. Так праздник отошёл от церковных традиций и стал светским.

Не все, понятно, разделяли идею европеизации страны. Были и язычники, которые отмечали Новый год как привык. Но в целом петровская дата празднования не встретила отторжения. Мы и сейчас живём по указу Петра Великого. Празднем Новый год, как и велел император, семь дней (хотя так было не всегда в СССР и в новой России). Запускаем фейерверки, ставим ёлки, поздравляем друг друга и наряжаемся в лучшее «платье». Счи-

тается, что новогодние праздники полюбились людям из-за традиционных Рождественских святочек (время от Рождества Христова до Крещения Господня), на которые теперь пришло празднование Нового года.

Новый год, конечно, только условность, но особого рода: люди договорились напоминать друг другу в один общий для всех момент о скротечности бытия. И потому наш путь вперед от короткой приостановки на ребре между годами приобретает характер выбора.

Хочется пожелать, чтобы наступающий 2026 год для всех был светлым и радостным. Чтобы в каждой семье царили достаток и благополучие. Пусть ваша жизнь будет яркой, а работа — приятной ношей. Пусть сбудутся желания, которые вы загадываете под бой часов и звон бокалов в новогоднюю ночь!

Редакция «ТГ»

Прямая линия

Пошлём к Юпитеру и заставим за всё ответить о чём говорил Владимир Путин на прямой линии



В пятницу, 19 декабря, состоялась традиционная прямая линия с президентом Владимиром Путиным, уже 21-я по счёту. Она продлилась 4 часа 27 минут, ведущие успели задать президенту более 80 вопросов, а всего главе государства поступило более 3 млн обращений. Самые яркие и важные ответы президента России собрал 78.ru.

Об СВО и видео Зеленского

По утверждениям ведущих Павла Зарубина и Екатерины Березовской, вопросов об СВО и социальной поддержке её участников на прямой линии было гораздо меньше, чем в прошлом году. И тем не менее президент не только начал отвечать с этой темы, но и периодически к ней возвращался.

В очередной раз он повторил известные темы как о причинах украинского конфликта, так и о том, что не Россия, а именно Киев отказывается от его завершения мирными средствами. Кроме того, президент подробно осветил ситуацию на фронте, указав, что стратегическая инициатива целиком и полностью перешла в руки Вооружённых сил России. Более 50% Гуляйполя, Константиновки и Димитрова находятся под контролем ВС РФ.

— До конца текущего года мы с вами свидетелями новых успехов наших Вооружённых сил, — отметил президент.

Также он пригласил в зал на прямую линию командира одного из подразделений, которые участвовали в освобождении Северска, — Героя России Нарана Очир-Горяева. В течение прямой линии президент не раз к нему обращался, в том числе попросив рассказать об освобождении города, а также о том, какой настрой сейчас у бойцов в зоне СВО и как воюют россияне 1990-х годов рождения.

— Поколение 1990-х — это костяк, — заявил Герой России.

И ведущие, и Владимир Путин не обошли вниманием видео президента Украины Владимира Зеленского, которое тот якобы снял на фоне стены города Купянска. Таким образом украинский лидер хотел опровергнуть заявления Минобороны РФ о том, что Купянск находится под контролем российских войск. Однако президент России отметил, что стена находится на расстоянии около километра от города.

— Он же артист, и артист достаточно талантливый. Говорю без всякой иронии. ... Стена находится от самого города где-то на расстоянии километра примерно. Ну чего стоять на пороге? Заходи в дом! Правильно? Если уж Купянск под их контролем, — резюмировал Владимир Путин.

Также он передал слова Нарана Очир-Горяева во время общения после доклада о взятии Северска: «Мы готовы идти дальше и добивать эту гадину».

О замороженных активах в Европе: не кража, а грабёж

Неделя перед прямой линией президента прошла под знаком попыток Евросоюза окончательно конфисковать российские замороженные активы и выдать за их счёт кредит Украине. И хотя попытка провалилась, ведущие попросили Путина прокомментировать эту тему.

Президент сразу оговорился, что называть происходящее «кражей» неправильно.

— Кража — неподходящее определение. Кража — это тайное похищение имущества, а у нас пытаются это сделать открыто, это грабёж. Почему не получается его осуществить — потому что последствия могут быть тяжёлые для грабителей, — пояснил президент.

По словам Владимира Путина, после того как ЕС похитит российские активы, из его юрисдикции начнут забирать деньги другие страны, в том

числе Ближнего Востока, Китай, страны так называемого глобального Юга и другие. Это повлечёт и репутационные, и финансовые убытки, поскольку все понимают, что если у России можно конфисковать активы под предлогом СВО, то у других стран можно это сделать под любым другим предлогом.

— Но как бы они это ни сделали — когда-то придётся отдавать, — предупредил президент.

Он добавил, что для выставления судебных претензий Россия найдёт такую юрисдикцию, которая будет независима от политических решений.

О войне и будущем России

Иностранные корреспонденты — NBC из США и BBC из Великобритании — отметились провокационными вопросами. Так, американский журналист поинтересовался, не считает ли Владимир Путин себя ответственным за гибель людей на Украине и в России, если Москва откажется от мирного соглашения, предложенного Дональдом Трампом.

Владимир Путина указал сразу:

— Мы не считаем себя ответственными за гибель людей. Не мы начинали эту войну.

А затем повторил тезис, который уже зазвучал неоднократно: война началась ещё в 2014 году, после переворота на Украине, а Россия сегодня пытается её закончить. При этом глава российского государства выразил мнение, что президент США Дональд Трамп искренне прикладывает большие усилия по завершению конфликта, и когда тот предложил пойти на компромисс во время встречи на Аляске, Россия на это согласилась.

— Говорить, что мы что-то отвергаем, совершенно некорректно и не имеет под собой никаких оснований. Мяч целиком и полностью на стороне наших западных оппонентов, прежде

всего главы киевского режима и его европейских спонсоров. Мы готовы и к переговорам, и к завершению конфликта мирными средствами, — отметил президент.

Британский журналист спросил, какое будущее для России строит президент: будут ли ещё спецоперации, будут ли отключать мобильный интернет, будут ли сажать за несогласие с мнением власти. Владимир Путин первым делом уточнил, что если имеется в виду закон об иноагентах, то в других странах он гораздо более жёсткий, а в России достаточно сообщить о том, что ведёшь политическую деятельность с финансированием из-за рубежа.

— Не будет никаких (специальных военных).

— Прим. ред.) операций, если вы будете относиться к нам с уважением. Будете соблюдать наши интересы так же, как и мы постоянно пытались соблюдать ваши, если вы не будете нас надувать, как надули с расширением НАТО на восток. ... Западные политические деятели создали сегодняшнюю ситуацию своими руками и продолжают нагнетать обстановку, — констатировал президент.

Он также отметил, что выдающиеся европейские политики прошлого говорили: Европа сможет сохраниться, если будет работать с Россией. Вместе Россия и Европа могли бы процветать, но вместо этого Европа воюет с Россией руками украинских националистов.

О НАТО

«Досталось» в контексте ответа на вопрос журналиста BBC и генеральному секретарю НАТО Марку Рюtte — за его заявления о подготовке к войне с Россией в 2030-х годах. Владимир Путин предложил ему прочитать Стратегию национальной безопасности США, где Россия в качестве врага не фигурирует.

— США, обращаю внимание, ключевой игрок НАТО, США — создатель НАТО, главный спонсор НАТО, все основные средства поступают от США — и деньги, и технологии военные, и вооружения, и боеприпасы — всё оттуда, это основа. В новой Стратегии национальной безопасности Россия не указывается в качестве врага, в качестве цели, а генеральный секретарь НАТО готовится к войне с нами. Это что такое? Ну, читать-то умеете? Как это вы НАТО нацеливаете на войну с Россией, если главная страна НАТО нас противником и врагом не считает? — задался вопросом Владимир Путин.

Чуть ранее, отвечая на вопрос журналиста из Сербии, президент России напомнил, что и Советский Союз, и РФ предлагали войти в НАТО, однако оказалось, что «в НАТО нас не ждут». Более того, данные обещания о расширении Альянса игнорируются. Россия, в свою очередь, не может игнорировать движение инфраструктуры НАТО к своим границам.

— Нам тоже очень бы хотелось, чтобы мы в следующем году жили в условиях мира, без всяких конфликтов, — отметил Владимир Путин, но подчеркнул, что для этого должны быть устранены первопричины конфликта на Украине.

Россия никого ни к чему не принуждает, она лишь требует выполнения данных ранее обещаний, указал президент.

О блокаде Калининграда и атаках на танкеры

В последние дни противники России хвастаются атаками на нефтяные танкеры, которые происходят в Чёрном и Средиземном морях. Эти атаки производятся беспилотниками в нейтральных водах или даже в территориальных водах других стран, при этом танкеры идут не под российским флагом.

Владимир Путин указал, что цель таких атак — вовсе не «обрушить» нефтяной экспорт России и её «теневой флот».

— Цель утилитарная — повысить страховые взносы, повысить угрозы, вот и всё. Но своих целей они не добьются, а ответы с нашей стороны последуют обязательно, — пообещал президент.

Кроме того, подняли тему возможной блокады Калининграда, о чём часто заявляют европейские политики. Владимир Путин высказался об этом предельно жёстко и однозначно:

— Действия подобного рода просто приведут к невиданной до этого момента эскалации конфликта, выведут его на совершенно другой уровень и расширят вплоть до крупномасштабного вооружённого конфликта. Все должны отдавать себе в этом отчёт.

Об экономике и ЦБ

Однако большая часть вопросов на прямой линии касалась всё-таки экономики и социальной политики. Прежде всего президент дал характеристику экономическому состоянию России: так, по его словам, рост ВВП в этом году будет 1%, а за 3 года — 9,7%. Такое замедление было сознательным действием со стороны правительства и Центрального банка, связанным с таргетированием инфляции.

— В целом эту задачу удается решать, потому что была поставлена цель снизить инфляцию хотя бы до 6%, но судя по всему, к концу года она будет меньше 6%, 5,7–5,8%. Снижение экономического роста — это сознательная плата за сохранение качества экономики, — констатировал президент.

Государственный долг России при этом остаётся очень низким, одним из самых низких среди всех развитых экономик.

Кроме того, Владимир Путин высказался о действиях Центрального банка, который постоянно подвергается нападкам из-за того, что держит беспрецедентно высокой ключевой ставку.

— У нас по закону Банк России работает независимо, и я стараюсь не вмешиваться в принимаемые ими решения и стараюсь их оградить от всяческого влияния и давления со стороны. В целом Банк России не только справляется, а он действует достаточно ответственно, — отметил президент.

Как раз сегодня Центробанк вновь опустил ключевую ставку на 0,5%, до 16%, и Владимир Путин прокомментировал это решение, сказав, что время и реальный сектор покажут, насколько это эффективно.

О бюджете, налогах и утильсборе

Владимир Путин назвал главным итогом на прямой линии работы правительства то, что удалось сбалансировать бюджет, причём качество этой балансировки находится на уровне 2021 года — это важный показатель устойчивости российской экономики.

Однако далось это не так просто — пришлось пойти на повышение НДС до 22%. Президент отметил, что после обсуждений стало понятно: это самый правильный, прозрачный и честный способ решения стоящих перед страной задач.

— Цель — достичь сбалансированности бюджета, и в целом это получилось, в том числе и благодаря принятию этого решения, — констатировал он.

При этом Владимир Путин указал: и он, и правительство рассчитывают, что это станет временной мерой. Конечная цель же, напротив, снижение налогового бремени в будущем. Потому можно надеяться, что когда экономика окончательно перестроится на новые реальности, а geopolитическая ситуация успокоится, НДС вернётся к прежнему уровню.

Важно это ещё и потому, что повышение налогов всегда приводит к попыткам их обойти, обратил внимание президент. Поэтому поставлена задача также избавиться от «теневой» экономики, ведь повышение налогов должно быть не на бумаге, а в бюджете.

Повышение утилизационного сбора — это тоже, как честно признался президент, попытка финансовых властей найти средства.

— Надо прямо об этом сказать: это связано с попыткой Минфина получить дополнительный доход из благородной целью повысить технологическое развитие. Надеюсь, что эта мера будет не вечной, и выбор (автомобилей. — Прим. ред.) у граждан будет побольше: или за счёт увеличения доходов, или за счёт снижения фискальной нагрузки, — рассказал Владимир Путин.

О жилищном вопросе

Большой блок просьб и вопросов касался жилищной сферы. Граждане просили расширить семейную ипотеку на вторичное жильё, а также жаловались на задержки со сдачей построенных квартир. Президент указал, что ку-



пить вторичное жильё по семейной ипотеке уже можно там, где не строится нового жилья или его недостаточно.

— Конечно, меры подобного рода, когда они принимались, были направлены и на поддержку семей, и на поддержку строительного сектора — поэтому так сложно принимались меры в отношении вторичного рынка. Но даже там есть много вопросов, чтобы поддержка была направлена не только и не столько на строительный сектор, а на поддержку семей, — отметил Владимир Путин.

Для всего Северо-Запада прогремела история Анастасии Дьячук, которая отправила президенту видеосообщение и рассказала, что с октября не может получить ключи от квартиры в новостройке во Всеволожске: сдача дома постоянно переносится. Как стало известно позже, речь идёт о ЖК «А101 Всеволожск». При этом за переносы сроков никакой ответственности застройщик не несёт, ведь на штрафы за это ещё со времён пандемии коронавируса действует мораторий, а деньги с эскроу-счетов он уже забрал. Покупатели, получается, остаются и без квартир, и без денег.

— Решение об этом моратории с целью поддержки строительной отрасли в период пандемии коронавирусной инфекции принималось. Он действует, этот мораторий, на штрафы до конца года. Полагаю — достаточно, и попрошу правительство этих мораториев не продлевать. Ключи должны выдаваться вовремя, — отметил Владимир Путин.

Историю с мораториями на штрафы пора заканчивать, добавил президент.

О детских пособиях

Много вопросов задавали президенту о поддержке семей с детьми. Так, неоднократно обращали внимание на выплату детских пособий: во-первых, при небольшом превышении суммы дохода семьи, даже на 100 рублей, льготы и пособия отменяются, а во-вторых, пособия выплачиваются на детей до полутора лет, при этом в декрете мамы находятся до достижения ребёнком трёх лет.

— Попытка получить какие-то доходы за счёт многодетных семей выглядит аморально. <...> Какое бы государство действие ни совершало, мы всегда должны подумать, как это отразится на жизни и доходах семей с детьми, — отреагировал президент.

Однако, поясняя, почему пособие выплачивается только на детей до полутора лет, он честно признался: дело в бюджете.

— Обращения правильные, и постановка вопроса правильная. Прямо и по-честному надо сказать: вопрос в бюджетных ограничениях. Правительство должно будет подумать, как решать проблемы подобного рода, — отметил он.

Среди решений вопроса может быть расширение ясельных групп в детских садах, но для этого надо набирать дополнительный персонал. Кроме того, нужно продлевать пребывание ребёнка в таких группах, и это тоже требует расширения штата, пояснил президент. При этом он дал поручение коллегам из регионов — учитывать создание ясельных групп при реновации детских садов.

О демографии

Вопрос демографии — один из самых острых, он волнует все крупные экономики, а в многих странах стал драматическим, отметил Владимир Путин. В России коэффициент рождаемости 1,4%, а нужно добиться хотя бы 2%, указал он. Для этого нужно принять множество мер: так, семья не должна чувствовать снижения достатка с появлением ребёнка. Однако, хотя материальная составляющая очень важна, есть важнее состояние души и понимание простого человеческого счастья.

— Нужно, чтобы это стало модным. Чтобы люди понимали, что такое счастье материнства, счастье отцовства, — отметил президент и рассказал, что у Героя России Нафана Очир-Горяева четверо детей.

За «модность» многодетности должны отвечать работники культуры — президент призвал их писать книги и снимать фильмы об этом. Это непростое дело, но донести до людей эти важные посылы нужно.

На прямой линии состоялся и трогательный момент: молодой человек с табличкой «Хочу жениться» в прямом эфире сделал предложение своей девушке, с которой встречается уже восемь лет, и как позже стало известно СМИ, она ответила согласием.

О мессенджере Max

Техноблогер задал президенту вопрос о национальном мессенджере Max: насколько он был нужен и будет ли у него конкуренция. Президент ответил утвердительно на оба вопроса.

— В отношении Telegram и других мессенджеров: проблема только в одном — в соблюдении российских законов. Проблема этих мессенджеров заключалась в том, что политическое руководство их стран не давало им соблюдать наши законы, — указал президент, пояснив, что только поэтому их начали блокировать и замедлять.

При этом конкуренция Max нужна, и Владимир Путин выразил уверенность, что такая конкуренция будет. Однако именно национальный мессенджер позволит России добиться полного цифрового суверенитета, ведь раньше россияне могли пользоваться только зарубежными программами.

— Россия — одна из трёх стран, которая обладает цифровым суверенитетом. Это Соединённые Штаты, Китайская Народная Республика и теперь Россия, — резюмировал президент.

О разном

О развитии дронов:

— По количеству дронов мы превосходим противника практически на всех участках фронта.

О госрегулировании цен на рыбу:

— Как только ставим какую-то планку по цене на товар, так сразу товар пропадает.

О возвращении молодых учёных:

— Многие учёные возвращаются на Родину из-за рубежа, в том числе из-за переживаний за детей. <...> Запад невольно «помогает» возвращать российских учёных в Россию.

О телефонных мошенниках:

— Мошенничество никуда не делось. Как только начинают говорить о деньгах или о каком-то имуществе, сразу же кладите трубку. Ни слова

не говорите. Ни с кем и никогда не обсуждайте вопросы денег и имущества.

О единстве народов России:

— Если Господь есть, ему неважно, что на земле люди разделились на какие-то церкви. Когда люди сидят под пулями, им неважно, какого они вероисповедания.

О Си Цзиньпине:

— Я оцениваю председателя Си Цзиньпина как моего надёжного друга и стабильного партнёра и союзника России. И это самая главная основа развития российско-китайских отношений.

О водоснабжении Донбасса:

— Оказалось, что закрывать вопросы, связанные с водными потерями, это означает привести в порядок трубопроводную систему, которой не уделялось внимание десятилетиями. Там всё развалилось. Денег нужно потратить столько же, сколько будет стоить строительство ещё одного водовода.

О любимой книге:

— Самое главное, чтобы книга формировала мировоззрение.

О режиме работы:

— Я достаточно поздно заканчивал работу, а сейчас всё позднее и позднее. Не буду говорить, неприлично прозвучит, это нарушение трудового законодательства.

О передачах про Украину:

«Надоели эти передачи про Украину», — прочитал Путин СМС на экране.

«Полностью согласен, надо заканчивать», — пошутил он.

О комете ATLAS/3I:

— Я вам скажу, но это должно остаться исключительно между нами, это секретная информация. Это наше секретное оружие, но мы будем применять его только в самом крайнем случае, потому что мы против размещения оружия в космосе. <...> Не думаю, что этот объект представляется для нас какую-то угрозу. Пошлём его к Юпитеру, и в начале следующего года комета покинет Солнечную систему.

О своих успехах:

— Мои успехи не могут быть отделены от успехов страны. Я этим живу и работаю с утра до ночи.

О мотивации:

— Мотивирует и заставляет идти дальше доверие людей. Заставляет не унывать — доверие и вера в будущее России.

О том, во что верит:

— В Господа, который всегда с нами и который никогда не оставит Россию.

О будущем России через 200 лет:

— 200 лет для России — не такой уж большой срок. Я очень рассчитываю на то, что страна будет высокообразованной. И на базе такого высокого уровня образования наших людей она будет и высокотехнологичной. Она будет решать с помощью этих технологий все стоящие перед нами задачи. Будет жить в условиях мира, благополучия, выстроит отношения на основе уважения к себе и к нашим партнёрам со всем миром.

Дума

Фуат Сайфитдинов: «в 2025 году облдума законодательно обеспечила экономический рост, развитие социальной сферы и общественно-политическую стабильность в регионе»



Состоялось декабрьское пленарное заседание Тюменской областной Думы, последнее в уходящем году. Законодатели рассмотрели 26 вопросов и подвели итоги своей деятельности.

Развернутую картину законотворческой и общественной работы парламентариев за минувший год представил председатель законодательного органа Фуат Сайфитдинов на итоговом пресс-подходе. За этот период депутаты сумели не только выполнить плановые показатели, но и оперативно реагировали на актуальные запросы жителей региона.

За 12 месяцев парламентарии провели 10 заседаний, приняли 104 закона, из них 31 — базовый. Два законопроекта находятся на рассмотрении в Госдуме России — о формировании общественных советов при законодательных органах субъектов РФ и о выдаче разрешений на добывчу охотничьих ресурсов на особо охраняемых природных территориях регионального значения. Рассмотрели 93 проекта федерального закона, 53 из которых поддержали. Помимо законов, приняли 365 постановлений — в среднем по одному в день. «Мы не просто выполняли план, а целенаправленно работали над тем, чтобы законодательная база отвечала запросам времени и потребностям жителей области», — подчеркнул Фуат Сайфитдинов.

За год были приняты и кадровые решения: депутаты утвердили 18 мировых судей. Кроме того, два авторитетных жителя региона удостоены звания «Почетный гражданин Тюменской области»: Герой России Владимир Шарпиков и

руководитель предприятия «Мостострой-11» Николай Руссу.

Парламентарии утвердили трехлетний бюджет, сохранивший социальную направленность: две трети средств направлены на здравоохранение, образование и соцзащиту. Особая забота — участники СВО и их семьи: сегодня в регионе действуют 27 мер поддержки для них самих и 40 — для членов семей. В частности, рассмотрено квотирование рабочих мест для участников специальной военной операции на предприятиях региона, а также предоставление внеочередного права на получение деловой древесины для строительства жилья.

По словам Фуата Сайфитдинова, депутаты и сотрудники аппарата Думы активно включились в гуманитарную повестку. Они неоднократно выезжали в Луганскую и Донецкую области в рамках добровольческих миссий. Волонтерский центр «От сердца к сердцу» отправил в зону СВО 12 гуманитарных грузов для бойцов и лазаретов.

Значимых результатов удалось добиться и в сфере межпарламентского взаимодействия. Заключены соглашения о сотрудничестве с парламентами Луганской области, Северной Осетии и Ивановской области.

Продолжается трехстороннее взаимодействие с Ханты-Мансийским автономным округом — Югрой и Ямало-Ненецким автономным округом: «Контролируем работу уникальной программы „Сотрудничество“», которая направлена на то, чтобы лучше жилось нашим людям и на севере, и на юге Тюменской области».

К 80 летию Великой Победы издана энциклопедия о памятниках героям войны и труда. Книга охватила мемориалы во всех муниципалитетах Тюменской области и стала настоящим путеводителем по местам воинской и трудовой славы региона. А также вышел в свет сборник о мерах социальной помощи участникам СВО и механизмах её получения.

Говоря о перспективах, парламентарий обозначил три стратегических приоритета: экономический рост, развитие социальной сферы и поддержание общественно политической стабильности. «Считаю, что Тюменская областная Дума законодательно обеспечила реализацию этих задач. Впереди — продолжение работы на благо жителей региона», — подытожил Фуат Сайфитдинов.

Инна Кондрашкина

Подарки и интерактивы для детей



Планами новогодних мероприятий для детей региона поделилась руководитель фракции КПРФ в Тюменской областной Думе Тамара Кабанцева.

По словам парламентария, её коллеги приобрели 2 тыс. подарков, которые в ближайшие недели будут вручены детям юга Тюменской области.

С 26 декабря стартует марафон новогодних утренников, и команда отправится в поездку по

Источник: ИА «Тюменская линия»

Владимир Пискайкин рассказал о работе фракции «Справедливая Россия» и поздравил жителей Тюменской области с Новым годом



Что касается итогов работы областной Думы, то в течение года депутаты приняли более 100 законов, из них наиболее важных — 31.

Если же говорить о нашей небольшой фракции «Справедливая Россия», то она инициировала обсуждение и решение ряда общественно важных проблем. Мы получаем много коллективных обращений по разным вопросам: реализация КРТ, нарушение прав собственников в сфере ИЖС и т. п. Совместно с другими депутатскими фракциями и властями региона ищем выход из сложных ситуаций. Думаю, в следующем году, а это год больших выборов — Государственной Думы и Тюменской областной Думы, мы также сможем быть полезны нашим избирателям.

Наконец, член нашей партии, Герой России Владимир Шарпиков стал почетным гражданином Тюменской области. Человек с героической историей и характером победителя. Желаю соратнику по партии долгих лет и крепкого здоровья!

Судя по прогнозам экспертов, впереди нас ждет непростой год. Надо туже затянууть пояса, консолидироваться, много трудиться и при любых обстоятельствах сохранять достоинство. Мы не привыкли склонять голову, всегда готовы идти вперед единным народом, плечом к плечу, преодолевая препятствия.

Я желаю дорогим землякам в наступающем году сохранить стойкость и веру, беречь себя и своих близких, заботиться о своей земле и своем доме. Счастья и благополучия вам, добра и светлых мыслей! С наступающим Новым годом!

Пресс-служба РПП
«Справедливая Россия» в Тюменской области

Глеб Трубин: «2026 год для ЛДПР пройдёт под знаком 80-летия со дня рождения Владимира Жириновского»



межгосударственной системы бесплатной юридической помощи уполномоченным при президенте РФ по защите прав ребенка. Также партийцы активно работают над вопросами улучшения демографической ситуации в стране. Их решения связаны с защитой женщин при склонении их к искусственному прерыванию беременности и с полным запретом вейпов.

«Среди наших проектов есть поддержка людей с ОВЗ, предоставление им собак-поводырей. Мы добились того, что выплату на эти цели увеличили в разы. Еще одно направление работы — включение реки Туры в федеральную программу по очистке. Несколько лет работаем над тем, чтобы в Тюмень организовать водопотребление не только из поверхностных, но и подземных источников», — подчеркнул Глеб Трубин.

Члены региональной фракции ЛДПР с начала 2025 года провели 600 приемов граждан, участвовали во всероссийском Дне приема граждан. Спектр вопросов разнообразный.

Партия оказала поддержку на сумму более 24 млн рублей. Ее получили учреждения здравоохранения, образования, культуры, общественные организации. Члены ЛДПР в рамках празднования 80-летия Великой Победы участвовали в ремонте, реконструкции и создании памятников в муниципалитетах.

В 2026 году ЛДПР проведет ряд мероприятий под знаком празднования 80-летия со дня рождения основателя партии Владимира Жириновского. Его не стало в апреле 2022 года.

«Создан оргкомитет из ведущих политиков страны. У нас планируется большой список мероприятий, посвященный этому событию, — поделился Трубин. — Пройдут кубки имени Жириновского по дзюдо, боксу, шахматам. Тематические выставки, кинопоказы, конкурс дебатов, Владимир Вольфович был большим специалистом в этой области. Проведем конкурсы политологов, востоковедов и другие».

Анжела Лебедева

«Правосудие в России есть»: чем закончилось дело Долиной



Верховный суд России признал незаконным пребывание Долиной в проданной квартире

Лариса Долина больше года отказывалась съехать из квартиры, которую сама продала за 112 млн рублей. Покупательница с двумя маленькими детьми осталась без жилья и денег, а артистка заявила, что ее обманули мошенники. Все предыдущие суды принимали решения в пользу звезды, но высшая судебная инстанция приняла другое решение. Как прошел громкий процесс, какие аргументы приводила защита Долиной и почему плакала адвокат истцы — в материале «Газеты.Ru».

Гласность и справедливость

«Сегодня Верховный суд должен поставить точку в нашумевшем деле... Смогут ли добиться справедливости тысячи обманутых людей по всей России...» — телекорреспондент тихо повторяет текст, рядом шеренга операторов настраивает камеры.

«Интересно, а сама Долина придет?» — переговариваются журналисты.

«Придет, если не занята продажей квартиры», — шутит кто-то в зале.

Большой торжественный зал Верховного суда полон прессы. Вот-вот начнется заседание по делу певицы Ларисы Долиной. Его фабула, кажется, известна уже всей стране — летом 2024 года артистка продала свою квартиру москвичке Полине Лурье за 112 млн рублей, но отказалась съезжать, заявив, что ее обманули мошенники. Районный суд встал на сторону Долиной и даже вернул ей сумму, которую та потратила на риэлтора (3 млн рублей). При этом покупательница, никак не связанный с мошенниками, осталась и без квартиры, и без денег.

С тех пор Лурье пытается добиться справедливости через судебные инстанции, а в России новый вид аферы с недвижимостью в СМИ окрестили «схемой Долиной» или «бабулингом». Суть — пенсионеры продают свою квартиру, а потом через суд признают сделку недействительной из-за «мошенников», оставив добросовестных покупателей без жилья и в долгах. По некоторым данным, за прошедший год в России провернули более 3 тыс. подобных «фокусов» с квартирами. Поэтому к делу Долиной в Верховном суде привлечено столько внимания — это важный президент, который может вернуть россиянам надежду на справедливое правосудие.

«Идет, идет!» — оживляются журналисты в зале.

В зале появляется покупательница Полина Лурье с адвокатом. Молодая девушка в капюшоне и черной маске под щеки фотоаппаратов проходит на свое место. Сев за стол, она складывает капюшон и спускает маску на подбородок, по-

вернувшись спиной к репортерам. Ранее Лурье подчеркивала, что принципиально не комментирует дело, в том числе, чтобы ее не обвинили в давлении на суд.

«Полина не публичный человек. Она хочет оградить себя и своих детей от излишнего внимания», — указывала защитник Лурье, юрист Светлана Свириденко.

«Я в суде, а не на ток-шоу», — громко говорит Лурье в перерыве начавшегося заседания. Она объясняет, что не будет разговаривать с прессой и просит журналистов вести себя потише.

Сама Долина в Верховном суде так и не появляется. Ее место напротив Лурье пустует. Адвокат артистки Мария Пухова, как только начинается заседание, требует закрыть процесс.

Она подчеркивает, что суды первых инстанций рассматривали дело в закрытом режиме. В качестве аргументов называет сразу несколько причин: тайна следствия, участие несовершеннолетнего ребенка (прописанного в квартире Долиной), неприкосновенность частной жизни. Отдельно Пухова уточняет, что Долина прошла несколько медицинских экспертиз, важных для расследования, а врачебную тайну охраняет закон. Дело вызывало широкий общественный интерес, за «каждым словом» следит «вся страна», поэтому процесс лучше закрыть и оградить участников от лишнего внимания, резюмирует юрист.

«Это не общественная сфера, не профессиональная сфера, это сугубо личная сфера моего доверителя», — подчеркивает адвокат.

Страна Лурье против. Ее адвокат Свириденко признает, что дело резонансное, но отмечает, что для закрытия нет законных причин. Прокуратура также против.

«Именно открытость и гласность данного судебного заседания способствуют достижению справедливого судебного решения», — обозначает свою позицию прокурор.

Выслушав всех, суд тут же совещается и отказывается закрыть процесс.

«Деньги должны вернуть мошенники»

В Верховном суде выясняется, что Долина до сих пор не вернула Лурье деньги, полученные за квартиру, хотя недавно в эфире «Первого канала» обещала это сделать.

«Полина Александровна, я еще раз заверяю, что верну вам все деньги в полном объеме. Это моя проблема, это меня обманули мошенники. Вы, также как и я, пострадавшая», — заявила тогда певица.

Однако защита Лурье через прессу отказалась принять эти деньги. Ее адвокат объясняла, что до

суда девушка сама предлагала актрисе «это же решение и механизмы возврата», но то, как это теперь хочет сделать Долина, покупательнице не подходит.

«То, что сейчас предложили, — затянутый возврат, без компенсации и за 3,5 года», — уточняла Свириденко.

Выступая в Верховном суде, защита Долиной теперь и вовсе заявляет, что вернуть солидную сумму должна не певица, а те, кто ее обманул. Так же посчитал суд первой инстанции, отказав Лурье во взыскании убытков с Долиной.

«Денежные средства должны возвращать те, кто их фактически получили. То есть, мошенники в данной ситуации», — сообщает Пухова.

В зале раздаются тихие смешки.

«А как юрист, вы как это предполагаете? Как это возможно осуществить?» — скорее риторически интересуется судья.

В ответ адвокат уходит в юридические термины. В то же время, она добавляет, что Долина все еще готова добровольно отдать 112 млн руб., чтобы «поскорее закончить с этой историей».

«А вы готовы единовременно выплатить 112 миллионов или как?» — уточняет судья.

«Ну, это вопрос исполнения. Я, признаюсь, адвокат, но не бухгалтер [Долиной]. Но, все-таки, человек ведет активную профессиональную деятельность, зарабатывает», — избегает прямого ответа юрист.

Пухова добавляет, что сторона Долиной « категорически против» того, чтобы певицу выселили из проданной квартиры. По мнению адвоката, будет справедливо, если жилье оставят артистке, а Лурье вернут сумму за него.

Во время суда юрист Долиной, фактически, доказывает, что Лурье сама виновата. Не попросила у Долиной справку из ПНД, не встревожилась из-за того, что покупает квартиру ниже рыночной стоимости и за наличные, не заинтересовалась, что внутри прописан чужой ребенок (на последнее адвокат особенно упирает, несколько раз возвращаясь к этой мысли).

«Никто не посчитал нужным связаться с матерью несовершеннолетнего ребенка. Она в курсе, что продаётся квартира, где ребенок зарегистрирован? Один звонок матери ребенка, не было бы ни этой сделки, ни этого судебного процесса», — возмущается Пухова.

Подозрительно, по мнению адвоката, и то, что Лурье зарегистрирована как индивидуальный предприниматель в сфере недвижимости. Значит, знакома с такими сделками и должна была временно заметить неладное.

Судья тоже интересуется этим фактом — но со стороны Долиной, которая тоже является ИП, хоть и в другой сфере. Если Долина знакома с юриспруденцией, как она рассчитывала, что у нее останется квартира, и ей вернут все деньги, после того, как сама подписала все соответствующие документы? Этот вопрос председатель суда несколько раз задает адвокату певицы.

«Сделки она где-то [в своей жизни] заключает видимо?... Каким образом это будет сделано, она думала?» — недоумевает судья.

«Лариса Александровна предполагала, что она действует под руководством государственных органов, Росфинмониторинга и ФСБ. „Государственные органы“ ей сказали, что всех вместе соберут, сделку аннулируют... Этот вопрос в принципе не вызывал у нее каких-то сомнений, потому что если наше государство что-то обещает, это будет исполнено», — в конце концов патриотично отвечает адвокат.

«Не могу не плакать»

У стороны Лурье на все доводы готовы возражения. Выступая в свою очередь, ее защитник подробно объясняет, почему девушку нельзя обвинять в том, что она вела себя «неразумно и недобросовестно». Не заставила Долину взять справку из ПНД — так как та работает педагогом, а все учителя регулярно проходят психиатрическое освидетельствование.

«[Вдебавок], Лариса Александровна на выборах нашего президента была его доверенным лицом, соответственно, предположить, что она

состоит на учете в ПНД, было просто невозможно», — добавляет юрист.

Сама Лурье действительно является ИП в сфере недвижимости — но только, чтобы легально сдавать одно нежилое помещение, а не потому, что она эксперт в этой области, подчеркивает защитник.

Как рассказывает адвокат, сама Лурье искала новое жилье, чтобы съехать вместе с детьми из квартиры, которую купила вместе с бывшим мужем.

«Для моей доверительницы покупка этой квартиры не была инвестицией. Она была намерена купить дом для себя и своих детей, малолетних детей», — разъясняет защитник Свириденко.

В мае 2024-го Долина выложила объявление о продаже квартиры в интернет, в том же месяце Лурье ее осмотрела и стала договариваться о цене. Изначально певица просила 130 млн руб., цену удалось сбить, потому что в собственности Долиной в этом доме нет машино-места. Кроме того, ее квартире, по мнению покупателя, нужен дорогой ремонт (последний Лурье оценила в 40 млн руб.). В итоге уже 20 мая 2024-го Лурье и Долина лично встретились и заключили предварительный договор купли-продажи. Свое желание продать жилье певица объясняла тем, что ей стало слишком тесно, и она купит новую квартиру.

«Лариса Александровна, пребывая в прекрасном разумном состоянии, ни с кем не сознаваясь, разговаривала с Полиной, объясняла ей инфраструктуру района, готова была познакомить с жилищной компанией», — указывает адвокат.

В своем выступлении Свириденко вообще ставит под вопрос «заблуждение», в котором якобы находилась Долина. Так, она отмечает, что спустя несколько дней Долина попросила заключить дополнительное соглашение о том, что оставит себе два предмета из квартиры: пинято и концертный стул.

«Если человек понимал, как ему говорили, что все останется [в его собственности], ничего не произойдет, с какой целью было заключено это допсоглашение об изъятии конкретного предмета?» — обращает внимание Верховного суда адвокат.

Позже, в июне 2024-го в присутствии сотрудника банка и риелторов обеих сторон Лурье сняла наличными нужную сумму и под расписку передала певице в двух «контейнерах».

«Полина Долину не обманывала... и не могла узнать об обмане. Этого никто не мог, ни банковские сотрудники, которые присутствовали, ни риелторы... никаких странностей не было, никакого воздействия, никаких телефонов, звонков», — подытоживает Свириденко.

Сама Лурье выступает в суде мало, но с готовностью отвечает на все вопросы председателя. Вспоминает, как много общалась с известной артисткой и вполне доверяла ей. Кроме квартиры Долиной, девушка изучила еще 16 вариантов, но именно этот подошел ей больше всего.

«[А теперь] люди боятся покупать квартиры, у людей паника, они боятся потерять деньги, которые заработали», — отмечает ее защитник.

Тщательно выслушав всех, Судебная коллегия по гражданским делам Верховного суда уделяет внимание на совещание. Перерыв длится долго. Вернувшись, председатель в полной тишине оглашает вердикт — оставить квартиру Лурье. В зале раздаются робкие одиночные хлопки, затем их становится больше. Адвокат Долиной сразу же уходит из помещения, адвокат Лурье плачет.

«Мы все сегодня здесь за вас стояли! Поздравляем!» — радуются репортеры.

«Спасибо!» — благодарит девушка.

«Не могу не плакать», — признается ее защитник. — «Спасибо всем людям, которые нас поддерживали, всем журналистам. Мы верили в победу, в том числе, благодаря вашей поддержке... Теперь у Полины есть дом... После первого решения в Хамовническом суде я вышла и сказала, что оно убивает правосудие. Теперь я говорю, что правосудие в России есть».

Анна Громова, Газета.RU
Фото: Артем Геодакян/TASS

Круглый стол

Владимир Пискайкин: «Наша задача — объединить усилия и найти механизм решения проблем с пострадавшими в ИЖС»



Продолжение Круглого стола фракции «Справедливая Россия» в Тюменской областной Думе на тему «Совершенствование законодательства в целях защиты прав участников ИЖС от недобросовестных застройщиков»

(Начало в №№ 20, 21)

В последний час обсуждения столь злободневной темы к разговору присоединились представители банковского сообщества. Они вызвали не меньше вопросов у пострадавших от недобросовестных подрядчиков, чем риэлторы. Ведь в результате люди остались без жилья и с огромными ипотечными долгами.

Тон дискуссии определяли сами пострадавшие. Чтобы дать людям возможность высказаться и на основе анализа их мнений сформулировать рекомендации, депутаты фракции «Справедливая Россия» организовали в областной Думе это мероприятие с участием широкого круга лиц. За первые полтора часа заседания свои позиции и предложения по решению проблемы изложили представители Главного управления строительства Тюменской области и риэлторского сообщества. Высказанные суждения, такие как создание рабочей группы и открытие проектного офиса, выглядели конструктивными, но не особо утешали активистов инициативной группы. Тем более, что многие пострадавшие семьи — это семьи с детьми.

Анастасия Шестакова, модератор: — Дети, наверное, тоже являются собственниками в домах, в строительство которых вложен маткапитал, то есть здесь прямым образом затрагиваются еще и интересы несовершеннолетних.

Максим Меньшиков, и. о. начальника управления по вопросам семьи и детства департамента социального развития Тюменской области: — Большинство таких сделок, действительно, проведено с использованием материнского капитала. Что здесь может сделать в рамках правового поля орган опеки и попечительства? В первую очередь, он может участвовать в сделке на начальной стадии, т. е. в купле-продаже. Федеральное законодательство четко регулирует, что органом опеки рассматриваются использование либо приобретение недвижимости с использованием материнского капитала, если речь идет о детях, которые потеряли родителей и которые имеют законного представителя в виде усыновителя либо опекуна, попечителя. Но если у детей есть родители, выполняющие свои обязанности, то законом регулируются не все отношения по приобретению либо продаже недвижимости, в том числе ИЖС. В этом случае работают общие нормы регулирования, и такая сделка не подразумевает получение

так называемого предварительного разрешения органа опеки и попечительства,

Опека может помочь, если граждане, у которых есть несовершеннолетние дети, будут обращаться в суды. Но в обязательном порядке наше участие в судебном процессе не предусмотрено. Тут надо настаивать на том, чтобы пригласили органы опеки и попечительства или дополнительно обращаться в опеку за защитой. Конечно, глобально орган опеки помочь не сможет, но может дать свое заключение, и оно будет рассматривать судом наравне с другими доказательствами.

Георгий Эргемидзе, член совета регионального отделения партии «Справедливая Россия» в Тюменской области: — Не считаете ли Вы, что надо взять под опеку неполные семьи, где есть дети несовершеннолетние, матери-одиночки, инвалиды? Или как-то расширить эту помощь в законодательном смысле?

Максим Меньшиков: — За такое расширение мы только «за».

Георгий Эргемидзе: — То есть, Вы будете способны выполнить эту работу?

Максим Меньшиков: — Смотря о какой категории мы говорим.

Георгий Эргемидзе: — Вот Вы про суды говорили. Есть мать-одиночка с двумя детьми, у нее нет мужа. Вы поможете ей?

Максим Меньшиков: — Она должна заявить в суде о привлечении органа опеки и дополнительно обратиться к нам, чтобы подробно объяснить суть дела. Чтобы мы предварительно вникли в ситуацию и проверили документы надлежащим образом. И если суд вызовет, то орган опеки, конечно, примет участие. Но проблема в том, что по гражданско-процессуальному законодательству, эта та категория дел, где нет обязательного участия органов опеки.

Асия Саитова, собственник ИЖС: — А вес какой-то будет от вашего участия в суде?

Максим Меньшиков: — Только наравне с другими доказательствами.

Асия Саитова: — Значит, мы можем обратиться к вам?

Максим Меньшиков: — Да, когда будете собирать доказательства.

Асия Саитова: — Доказательства, что права ребенка нарушены?

Максим Меньшиков: — Конечно. Ребенок же остается без жилья...

Асия Саитова: — У меня, допустим, един-

ственная ипотека и единственное жилье, в собственности нет другого жилья, хотя мой несовершеннолетний ребенок, конечно, прописан где-то.

Максим Меньшиков: — Да, я понял ситуацию. Повторюсь: орган опеки не выдает предварительные разрешения, но в суде, это вторая стадия защиты, настаивайте на том, чтобы вызвали органы опеки.

Асия Саитова: — Для чего? Я не могу понять.

Максим Меньшиков: — Чтобы орган опеки заявил: права несовершеннолетнего нарушены из-за того, что это жилье не введено в эксплуатацию и т.д.

Екатерина Ермакова, собственник ИЖС: — А поможет ли это вернуть материнский капитал, который был в строительство вложен?

Максим Меньшиков: — Это не к нам вопрос, скорее, к Фонду пенсионного и социального страхования. Насколько я знаю, законодательством предусмотрена процедура возврата материнского капитала.

Анастасия Шестакова: — Если вопросов больше нет, переходим к следующему докладчику.

Регина Рафикова, начальник управления ипотечного кредитования и развития сервисов «Дом. клик» Западно-Сибирского отделения Сбербанка: — В 2025 году очень много наших клиентов пострадали от того, что ИП Казаров не построил дома. На мой взгляд, все началось намного раньше.

В начале по госпрограмме «20-20» мы выдавали средства, а клиенты сами искали подрядчиков. Люди брали деньги и обращались в неаккредитованные компании, чтобы им построили дома. Среди этих клиентов тоже было много пострадавших. Потом, после ковида, начался бум кредитов на ИЖС, на загородные дома. Мы запустили процесс аккредитации подрядчиков на уровне центрального аппарата банка.

В 2023 году к нам обратились 458 подрядчиков, которые хотели получить аккредитацию в Сбере на строительство домов. Если подрядчик у нас аккредитован, то для того, чтобы получить ипотеку, клиенту необходимо предоставить дополнительное обеспечение в качестве собственной квартиры или земельного участка. А подрядчик, чтобы получить аккредитацию, должен показать финансовые документы, подтверждающие опыт строительства домов, положительные отзывы от клиентов и в течение последних лет — плюсовой баланс.

Количество запросов на рынке росло колоссально. После того, как у нас произошел не очень хороший прецедент с одним из застройщиков, мы стали каждый раз контролировать, кто у нас аккредитован, кто снят с аккредитации, чтобы не заключать с ними сделки. Но ИП Казаров, например, работал не только с нами и АН «Этажи», но и с другими агентствами. И тут большой вопрос: как у них аккредитация проходила?

Затем началась траншевая ипотека. После каждого транша застройщик, подрядные организации должны отчитаться, что у них построено. А то был такой случай, когда каркасные дома поднимали, перевозили, ставили на новое место, фотографировали и снова убирали. В такой ситуации банк тоже пострадавшая сторона.

В июне 2024 года мы начали вести переговоры с подрядными организациями о строительстве домов обязательно через эскроу-счета. Всю сумму денег они получают только после того, как представляют полный отчет, что дом построен, подписан акт его приема-передачи.

Но система начала действовать только после того, как, образно говоря, уже все сгорело. Теперь, когда клиент берет ипотеку, помимо тройной проверки перед одобрением кредита на объект недвижимости, сделка проходит через наш офис «Дом. клик», где дополнительно проверяются документы клиента и подрядчика. Только после этого принимается решение о выдаче ипотеки на ИЖС. Первый транш по ипотеке выдаем, если у дома есть сваи (клиент должен выехать на осмотр объекта и это подтвердить). Второй — если сделан каркас, третий — крыша и окна. Без всех трех этапов денежные средства на счет эскроу подрядчику не раскроем. Но, опять же, это — сейчас.

В августе 2023 года возникли первые проблемы у клиентов в ИЖС. В октябре ситуация приобрела федеральный масштаб. Сбербанк направил рекомендации, как помочь нашим клиентам. Первый вариант — когда у дома есть крыша, и он достраивается самостоятельно, тогда последний транш можем выдать клиенту на руки. Второй вариант — смена подрядчика. При этом подрядчики говорят: «В 2023 году построить дом стоило 6 миллионов, а сегодня — 8 миллионов. Мы не сможем достроить его самостоятельно». Как быть в этом случае — пока не понятно. Третий вариант — по заявлению клиента предоставляем отсрочку до трёх лет, в зависимости от того, на каком этапе строительства находится дом. Если есть стены,



даем отсрочку 1-1,5 года; если имеются только сваи, то — до трех лет. За это время не начисляем пени. Четвертый вариант — кредитные каникулы: клиент на определенный период будет оплачивать только 10%.

Сейчас говорят, что нам надо было рекомендовать только тех подрядчиков, которые точно достроят. Но никто не сможет дать стопроцентных гарантий. Возвращаясь к тому же ИП Казаров — мы посмотрели количество сделок, которые были выданы на этого подрядчика, получилось, что для 30% клиентов он дома построил.

Асия Саитова: — Ипотека льготная выдается один раз, я ее использовала, как быть?

Регина Рафикова: — Вот здесь уже никак.

Асия Саитова: — В любом правиле должны быть исключения. Я прошу Вас выйти с инициативой и поднять этот вопрос...

Регина Рафикова: — Должна быть инициатива и от города, и от округа, и от физлиц.

Асия Саитова: — Почему нам нельзя использовать последний транш? Почему-то вы подрядчику доверяете, а мне третий транш не доверяете. Почему мы на разных весах?

Регина Рафикова: — Мы ведем диалог с Вами как с клиентом, поэтому выдаем деньги на счет физлица и перечисляем потом подрядчику. Я не вижу, что там происходило.

Асия Саитова: — Вы мне все равно третий транш не передаете, пока дом не будет построен, 300 тысяч — это существенная сумма.

Регина Рафикова: — Мы переведем транш, вы поменяете подрядчика. А как все остальные деньги?

Асия Саитова: — Какие остальные? Я уже нашла их, заработала и могла бы направить на погашение ипотеки.

Регина Рафикова: — Сейчас у вашего дома есть только сваи, работа проделана на миллион, а дом стоит 2 миллиона рублей. Вы говорите: «Верните мне 5 миллионов, я сама его дострою». Я правильно вас понимаю?

Асия Саитова: — Не совсем. Нам вообще отказывают в последнем транше. Говорят, что выдадут его, когда дом будет достроен. Наше предложение — приостановите платежи на момент расследования уголовного дела, пока по нему вердикт не вынесен.

Регина Рафикова: — Как вариант можем предложить, например, кредитные каникулы.

Асия Саитова: — У меня ипотека на квартиру, ипотека на этот подряд, мне отказано в кредитных каникулах... А еще говорят, от кредитных каникул кредитная история испортится, потому что будет увеличиваться сумма основного долга, так как вы платите только 10%.

Регина Рафикова: — Основной долг остается прежним. Проценты ежедневно не начисляются.

Асия Саитова: — Почему вы с нас берете всю сумму, если вам предоставили акт только за сваи? Обращайтесь за ней к Казарову.



Регина Рафикова: — Деньги не в банке, деньги у Казарова, потому что там транш. Если бы были в банке, то тогда все намного проще. Если бы вы оформляли эскроу-счета, то я бы предложила поменять подрядчика, но здесь ситуация иная. Нам надо знать, сколько действительно пострадавших, например, от ИП Казарова, которые брали ипотечный кредит в Сбербанке, для этого необходимы подтверждающие документы. Поймите, подобная ситуация могла возникнуть абсолютно с любым подрядчиком, который переоценил свои силы и посчитал, что может себе позволить построить более 200 домов в год.

Нужно понимать, что единоличный кейс мы не рассмотрим, но, если мы видим, что пострадавших более 100 человек и они все в «Сбербанке», то нам нужно объединяться и обращаться выше.

Асия Саитова: — Мы объединены и к этому мы готовы.

Александр Петрушин, член общественного совета при УМВД России по Тюменской области: — В 2023 году у вас было аккредитовано 458 подрядчиков. А сколько по состоянию на сегодняшний день?

Регина Рафикова: — 310. Информация есть на сайте «Дом. клик».

Александр Петрушин: — Не много ли?

Регина Рафикова: — Очень много. Я лично могу быть уверена не более чем в 30 подрядчиках в Тюмени. Мы сейчас плотно взаимодействуем с агентами недвижимости, чтобы понимать, с кем работать, с кем — нет.

Александр Петрушин: — Вы по ИП Казарову дадите положительную характеристику следствию?

Регина Рафикова: — Почему положительную?

Александр Петрушин: — У меня такое слово впечатление.

Регина Рафикова: — Я лично с этим ИП не знакома. Но если бы два года назад мне кто-нибудь, сказал, что компании, которые сегодня называли, попадут в список неблагонадежных, подумала бы, что это очень странно. Надо объективно смотреть на ситуацию. Единственный хороший пример — МКД. Когда и в ИЖС перейдут на эскроу-счета, проблем не будет.

Ульяна Корнюхова, собственник ИЖС: — А почему у вас такая слабая система аккредитации? Вы говорите, что проверили финансовое состояние подрядчиков за 1-2 года, взяли какие-то отзывы. Они, возможно, фейковые. Почему система проверки основана на отзывах? Вы же знаете, как они формируются. Предлагают, например: «Напишите нам отзыв, и мы вам 5 тысяч заплатим». Просто отзывы — это не рабочий механизм. И что в итоге? Нам дали два года отсрочки, но продолжать строительство с этим подрядчиком невозможно, а своих денег у меня нет. Что теперь станет с моим недостроенным каркасным домом?

Регина Рафикова: — Что делать с домом, как вернуть деньги, как быть с господдержкой, с пра-

вом на семейную ипотеку? Эти вопросы очень остро стоят в нашем регионе. И количество пострадавших физических лиц... Их очень много. Поэтому нужно совместно выходить на федеральный уровень.

Еще раз про аккредитацию. Как эта система была выстроена в 2023 году? Если мы понимали, что хоть где-то есть отрицательный отзыв клиента о застройщике, то у нас автоматически подтасрывалась информация со всех источников, и мы лишали подрядчика аккредитации.

Асия Саитова: — Просто отзывы — это небрежный механизм...

Регина Рафикова: — А как я могу дотянуться до клиента, чтобы понять, достроил подрядчик ему дом или нет?

Асия Саитова: — Нужна личная проверка. Вы выдали определенное количество ипотек, вы же сделайте срез...

Регина Рафикова: — Расскажите поподробнее, как Вы это видите.

Асия Саитова: — Вы аккредитовали подрядчика и выдаете ему ипотеки. А после выдачи кредита хоть раз проверили, сколько домов он сдал?

Регина Рафикова: — Рососмотр же был по траншам.

Асия Саитова: — Вы просто выдали ипотеку, и — все, сидите, ждете. Люди вам платят — и нормально.

Регина Рафикова: — Мы проверяем подрядчика в тот момент, когда работаем с нашим физлицом. Я не говорю, что система идеальна, поэтому мы и пришли к эскроу-счетам.

Асия Саитова: — Если вы проверяете, то почему никто в Росреестр эти документы не отправляет? Нет такой службы, которая определяет, что происходит через два месяца...

Регина Рафикова: — После того, как прошел год, например, мы должны получить от клиента выписку.. И мы ее не получили только от тех, кто идет по траншам. Сейчас мы обсуждаем именно эту ситуацию.

Асия Саитова: — Никто не контролирует, когда сделка уже в процессе. Вы говорите: «Мы подрядчика проверили, он нормальный». Мы уши развесили и взяли ипотеку, деньги вам перевели, сидим и платим дальше.

Регина Рафикова: — Контроль идет на начальном этапе.

Асия Саитова: — Вот вы нам продлеваете срок постановки дома на учет, но каждое юридическое действие должно быть закреплено на бумаге.

Почему не сделаете допсоглашение к договору о том, что мы поменяли срок?

Регина Рафикова: — Думаю, что это не проблема.

По поводу аккредитации. Мы не аккредитуем подрядчика только потому, что пять клиентов сказали: «ИП Пупкин» — классный, мы с ним будем работать». Мы проверяем финансовые документы, смотрим, чтобы у подрядчика был серьезный опыт

строительства, а не три дома. Поэтому аккредитация не такой простой процесс. А вот лишиться ее можно на основании отзывов клиентов.

Георгий Эргемлидзе: — Процедура непрозрачна.

Регина Рафикова: — Прозрачная, с финансовой точки зрения.

Георгий Эргемлидзе: — Как этот процесс можно назвать прозрачным, если люди не видят ни правила аккредитации, ни правила ее прекращения?

Екатерина Ермакова, руководитель направления ТООО ГРИС «Созидание»: — Аккредитация для меня — это что-то большее. Не только отзывы, но и выезд представителя по безопасности на объекты. Но оказалось, что реально никто и ничего не проверяет. Проверяют только счет. А сколько, например, человек в штате у этого ИП?

Регина Рафикова: — Казаров на своей земле строит или на вашей?

Екатерина Ермакова: — В данном случае — на моей, но ситуации были разные.

Регина Рафикова: — Банк не принимает решения, с каким подрядчиком клиент выходит на сделку. Клиент приходит и говорит, что хочет взять семью ипотеку. Мы его проверяем, проводим одобрение в «Дом.клик». Подрядная организация тоже направляет нам документы по объекту. Клиент самостоятельно выбирает объект и приходит к нам с уже выбранной подрядной организацией. Система «Дом.клик» — открытая, там есть информация по всем подрядчикам.

Асия Саитова: — А есть преимущества — ИП или ООО? Ведь ООО отвечает всем своим имуществом, уставным капиталом, а у ИП ничего нет.

Регина Рафикова: — На данный момент ИП не получает денежные средства, пока дом не будет достроен.

Асия Саитова: — Я вам говорю про будущие ситуации, про ответственность ИП и ООО. Даже если я пойду в суд, то с ИП ничего не получу, а с ООО — может быть.

Владимир Пискайкин, руководитель региональной фракции партии «Справедливая Россия»: — Получился, на мой взгляд, очень конструктивный разговор. Теперь наша задача — объединить усилия и найти механизм решения проблем, чтобы не допустить вперед ситуаций с массовым обманом граждан в части индивидуально-жилищного строительства.

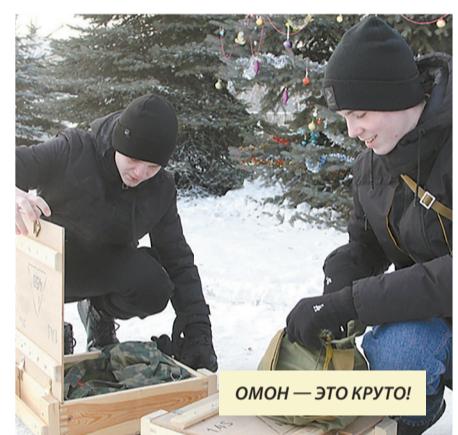
Предложения, пожелания участников Круглого стола мы обобщим, разошлем для ознакомления. Затем сформируем рекомендации для Законодательного собрания и правительства региона. Обратимся в Государственную Думу с предложениями, чтобы законопроект внесли на обсуждение на федеральном уровне. В этом все заинтересованы.

Подготовила **Инна Горбунова**

Фото: duma72.ru

Акция

Хочешь стать Дедом Морозом? Будь им!



В первой декаде декабря на городских площадях, автобусах и торговых центрах Тюмени прошел флашмоб ежегодной всероссийской благотворительной акции «Ёлка желаний»

Автобус, украшенный наклейками, проехал по городу, останавливаясь у торговых центров, где на ёлках висят открытки с заветными желаниями. Новогодние персонажи дарили прохожим радость и хорошее настроение. Призывали купить подарок и исполнить желание ребёнка или пожилого человека. Акция, кстати, продлится до 4 января.

Седьмой год подряд «Ёлка желаний» радует горожан. За время проекта новогодние мечты сбылись более чем у 6 тыс. тюменцев — как детей, так и взрослых.

«Ёлки желаний» открылись в ТЦ «Кристалл», гипермаркете «Окей», в ТРЦ «Остров». Всего организаторы установили более 30 праздничных деревьев. А сколько их в фитнес-центрах, ресторанах, магазинах, в фондах, медицинских и социальных учреждениях!

Чтобы стать новогодним волшебником, достаточно подойти к любой из таких ёлочек и взять открытку.

Одним из первых примерил на себя роль Деда Мороза полномочный представитель президента России в Уральском федеральном округе Артём Жога.

Новогодние желания детей, по его словам, чистые и искренние. И очень важно, чтобы они исполнялись. Поэтому полпред решил снять все шары с письмами детей, которые были на ёлке — всего девять шаров.

Подарки получают ребята из регионов Уральского федерального округа, а также двое юных жителей Донбасса, сообщает пресс-служба полпреда.

Так, шестилетний Мирон из Макеевки попросил футбольный мяч, а десятилетний Владислав из Донецка — синтезатор. Семилетний тюменец Роберт рассказал, что мечтает о встрече с игроками футбольного клуба «Тюмень», восьмилетний Максим из Новоуральска Свердловской области хочет познакомиться с хоккеистами из «Автомобилиста», а девятилетний Владимир из Нижней Салды Свердловской области — поучаствовать в тренировке хоккейного клуба «Локомотив» в Ярославле.

Диме из Нефтеюганска девять лет. Он признался, что мечтает почувствовать себя пилотом самолёта, 13-летний Владимир из села Погорелка

Курганской области — увидеть закулисье театра, 16-летний житель Магнитогорска Челябинской области — побывать в цирке. Школьник из Нового Уренгоя попросил подарок не для себя, а для своего четвероногого друга: мальчик рассказал, что его собаке необходим курс дрессировки.

Благодаря акции «Ёлка желаний» исполнилась мечта сына погибшего бойца СВО. Подарок девятилетнему мальчику вручил руководитель фракции «Единая Россия» Тюменской облдумы Андрей Артухов.

Шар-открытка с желанием Ивана оказалась на ёлке в Штабе общественной поддержки. Ваня потерял папу в феврале 2023 — мужчина погиб, выполняя боевое задание. Его супруга Ольга сейчас одна воспитывает троих детей. Самый младший родился всего за несколько дней до гибели отца. К Новому году все ребята получили презенты от Андрея Артухова. Иван — желанный электросамокат, его братья — игрушки и сладости.

Заместителю губернатора Тюменской области, директору департамента АПК Владимиру Чайметову, побывавшему на ёлке в филиале фонда «Защитники Отечества», попался шар с открыткой от юного тюменца Димы. Мальчику четыре года, и он попросил у Деда Мороза шведскую стенку, поскольку мечтает стать сильным и крепким. Тот, конечно, выразил готовность исполнить желание юного спортсмена.

Первые шары-открытки с просьбами детей, чьи отцы сражались и погибли на СВО, сняли и другие члены правительства Тюменской области.

Так, вице-губернатор Ольга Кузнецеких исполнил мечту шестилетней Тии о синтезаторе, заместитель губернатора Сергей Шустов подарит десятилетней Аделии фигурные коньки.

Евгений, 13 лет. Грезит о подарке-сюрпризе. «О сюрпризе мечтает каждый, с удовольствием воплощуя мечту в реальность», — поделился заместитель губернатора Тюменской области Алексей Райдер.

Еще один зам губернатора, Павел Перевалов, исполнит мечту 14-летней Карины, которая любит спорт, и ей нужен волейбольный мяч. Он отметил, что будет исполнено не одно желание девочки. А Руфат Биктимеров, тоже зам, подарит синтезатор 11-летней Елене.

Открытки с пожеланиями ребят сняли с ёлки в филиале фонда «Защитники Отечества» директор департамента общественных связей Ирина Широкова и директор департамента соцразвития Дмитрий Грамотин.

«С удовольствием сделаем новогодний подарок Валерии. Ей 12 лет, и она хочет гимнастический купальник для занятий и выступлений, а ее 10-летний брат Роман мечтает о самокате», — рассказала Ирина Широкова.

«Для нас, взрослых, это большая радость — создавать детям праздник, исполнять их заветные желания и мечты. Каждый должен чувствовать ответственность за то, чтобы дети были счастливыми», — отметил Дмитрий Грамотин.

Глава Тюмени Максим Афанасьев осчастливил трех юных жителей города. Он снял три шарика с «Ёлки желаний» во время прямой линии. Его мечтателями стали шестилетний Глеб, двенадцатилетний Иван и пятилетняя София, которые получат велосипед, футбольные бутсы и гитару.

Добрую новогоднюю традицию продолжили парламентарии. Так, депутат областной Думы Дмитрий Фролов в этом году исполнил желание Глеба Мурашко из г. Муравленко. Его мечта — робот-конструктор «Лего». Дмитрий Александрович пожелал мальчику и его родным хорошего настроения и счастливых праздников.

Ежегодно принимает участие в «Ёлке желаний» депутат городской Думы Юрий Коновалов. Много лет он — партнер тюменской городской общественной организации «Особый ребенок».

В преддверии новогодних праздников девочка Даша, член этой организации, оставила на ёлке письмо Деду Морозу: «Хочу световой столик для рисования песком, чтобы можно было работать и спокойно учиться».

Она живет с мамой, школу посещать не может, находится на домашнем обучении, поскольку у нее специфическое заболевание. Ну как не выполнить просьбу ребёнка с непростой судьбой!

Уже несколько лет подряд использует возможность подарить детям новогоднее чудо депутат фракции «Справедливая Россия» в Госдуме от Тюменской области Александр Ремезков:

«Очень рад, что и на новый 2026 год смогу поработать волшебником. Успел взять с елки, наря-

женной в Москве, несколько шаров с заветными желаниями детей из Кургана, Тюмени, Омска, Республики Адыгея. Обязательно исполню каждое из этих желаний накануне Нового года и в новогодние каникулы».

Председатель избирательной комиссии Тюменской области Игорь Халин также не остался в стороне от благого дела. Об этом он сообщил в своих социальных сетях.

Глава тюменского облизбиркома исполнил желание 14-летней девочки Сони, которая хотела попасть в аквариум «ЛетоЛето». Его заместитель Андрей Николаев подарил набор конструктора и сладости 9-летнему Паше.

Присоединились к акции и сотрудники ОМОН «Верные» Управления Росгвардии по Тюменской области. Они сделал яркую новогоднюю мечту трех ребят.

Мероприятие прошло при поддержке регионального штаба движения «Бессмертный полк России». Мальчишки, написавшие письма с просьбой познакомиться с бойцами спецназа, были приглашены на базу отряда. Для них провели экскурсию, рассказали о работе инженерной и кинологической служб, показали устройство бронеавтомобиля «Тигр».

В завершение встречи росгвардейцы вручили детям тематические подарки — игрушечные машинки с символикой ОМОН и средства индивидуальной защиты.

Немало обращений от одиноких пенсионеров. «Чаще всего — это конкретные просьбы. То есть, человеку нужен шуруповёрт, тёплые тапочки, набор специй, семена цветов... Еще у нас 400 заявок от пенсионеров, которые надеются на внимание и заботу в любом виде», — отметила руководитель проекта «Ёлка желаний» по Тюменской области Галина Валуева.

К благотворительной акции присоединяется все больше тюменцев. Благодаря «Ёлке желаний» дети и старики, оказавшиеся в трудной жизненной ситуации, могут осуществить заветную мечту, а взрослые — совершить добре дело и поддержать страждущих.

Елена Кузнецова

Фото из открытых источников

Приглашаем в морозную сказку



Долгожданное открытие проекта главы города «Тюменская зима» было перенесено из-за погодных условий с 20 на 21 января. Но ничего от этого не потеряло. Несмотря на мороз, праздник прошёл весело и стал точкой притяжения любителей зимнего спорта и молодёжных забав

Заместитель главы города Павел Креков, открывая праздник, пожелал всем собравшимся в экопарке «Затюменский» бодрого зимнего настроения и крепкого сибирского здоровья. Почётными гостями мероприятия стали также директор городского департамента по спорту и молодёжной политике Ирина Долгачева и многократный призёр этапов Кубка мира и Европы, чемпион зимней Универсиады в Хаке, директор тюменской спортивной школы №2 Павел Вавилов.

Глава города Максим Афанасьев в своих соцсетях рассказал, что проект «Тюменская зима» — не просто идея, а целая философия, которая выросла из прямого общения с жителями города.

«Сначала были опросы на платформе „Я решаю!“, где люди делились своими мечтами о том, как сделать зиму в Тюмени по-настоящему яркой и уютной. Потом последовали встречи с представителями бизнеса, спорта и образования — каждый

вносил свои предложения, и постепенно картина сложилась сама собой.

Такой подход оказался невероятно эффективным. На протяжении нескольких месяцев мы плотно сотрудничали с различными структурами, чтобы разработать концепцию интересных и безопасных площадок для зимнего отдыха в городской среде.

Проект „Тюменская зима“ — это инициатива горожан, реализованная для их удовольствия и комфорта. Мы уверены, что вместе сможем сделать зиму в Тюмени ярче, активнее и интереснее!», — поделился Максим Викторович.

Больше всего зрителей «Тюменской зимы» поразили «моржи» из клуба «Закалённые Сибирью», которые невозмутимо обливались в двадцатиградусный мороз холодной водой из вёдер. Затем началась спортивная программа. Её открыли соревнования семейных команд — за призы боролись самые сильные, ловкие и спортивные

папы, мамы и, конечно, дети. На хоккейном корте юные спортсмены соревновались в турнире чужонболу, а рядом проходили состязания по бамперболу.

В другом конце парка, на празднике «Калина Фест», посвященном шестидесятилетию Калининской управы, подводили итоги второго городского фестиваля снежных фигур. Лучшей снежной скульптурой жюри признало фигуру «Емеля», представленную командой МБОУ ОШ №2. Призёрами стали творческие коллективы Центра развития творчества детей и юношества «Бригантина» (фигура «На печи») и ДЮЦ «Пламя» («Жар-птица»).

Скоро «Тюменская зима» подарит тюменцам множество других ярких, незабываемых событий: открытие двух главных городских катков на набережной и Цветном бульваре, всероссийский день фигурного катания, уютную новогоднюю ночь, снежные гонки на лодках-драконах, различные мастер-классы, спортивные акции.

Проект работает по двум основным направлениям. Одно из них, «Тюменский лёд», объединяет все городские катки, как бесплатные, так и платные, в том числе такие, как знаменитый «Улётный каток» на Цветном бульваре, «Тюмень-Каток» на набережной у «Конторы пароходства», а также катки проекта «Сердце Тюмени». Каждую неделю на этих объектах будут проходить увлекательные спортивные программы и активности для тюменцев и гостей города.

Второе направление проекта, «Тюменская лыжня», адресовано любителям лыжного спорта самого разного уровня подготовки — от начинающих до профессионалов. Все лыжные трассы города будут регулярно обслуживаться, чтобы соответствовать нормам и стандартам.

Роман Белоусов

Фото: Департамент по спорту и молодёжной политике г. Тюмени

ПРИЗНАНИЕ ГОДА

Тюменская область стала лауреатом Российской национальной премии в сфере креативных индустрий

Тюменская область победила в номинации «Креативный регион» Российской национальной премии в сфере креативных индустрий. В торжественной церемонии вручения премии, которая прошла в концертном зале «Зарядье» в Москве, принял участие губернатор Александр Моор.

К 2030 году именно креативные индустрии должны обеспечивать 6% валового внутреннего продукта, напомнил в своем выступлении начальник управления президента РФ по общественным проектам Сергей Новиков.

«Мы к этой цели идём. А что касается премии... Как она влияет на отрасль? Она показывает лучшие примеры, образцы. Те коллеги, кто сегодня станет лауреатами, реализовали такие проекты, которые являются витринными. И всем становятся понятно: хочешь получить такую же премию,

стать лауреатом — делай, как они», — сказал он.

Креативные индустрии за последние годы стали одним из заметных направлений развития Тюменской области, отметил Александр Моор.

«Сформированы профессиональные сообщества, заработал первый в стране клуб креативных продюсеров, появился креативный квартал на улице Дзержинского — место притяжения людей, идей и новых проектов. Мы выработали определенные подходы, практики, которые используются другими регионами. При должном усилии через какое-то время креативные индустрии смогут составить реальную конкуренцию традиционной экономике и занять существенную долю в нашей региональной экономике», — прокомментировал губернатор.

Получение Российской национальной пре-

мии в сфере креативных индустрий — результат большой совместной работы, подчеркнул глава региона. Награда подтверждает, что Тюменская область уверенно входит в число регионов, где креативность становится частью экономики, а традиции и современность дополняют друг друга.

«Благодарю правительство Российской Федерации и федеральные институты за высокую оценку. Будем продолжать создавать условия для роста креативных индустрий — сферы, где ярко проявляется энергия, талант и характер тюменцев», — акцентировал внимание Александр Моор.

Пресс-служба губернатора
Тюменской области

Команда «Сибирские корсаки» — лучший спортивный клуб года

Итоги премии «Студент года» подвели в Москве. Команда Тюменского колледжа производственных и социальных технологий «Сибирские корсаки» заняла первое место в номинации «Спортивный клуб».

Лауреатами в треке «Медиа года» стал Анзор Абубекиров из Тюменского медуниверситета, а в «Творческой» личности года — Яна Бай из Тюменского индустриального университета.

Соб.инф.

Не можем молчать

За что сидит главред Сергей Суразаков?

С нашим коллегой случилась беда. Вот уже шесть месяцев Сергей Суразаков — российский журналист и общественник, более десяти лет возглавлявший популярную у жителей Тюмени газету «Тюменская губерния», находится в следственном изоляторе. Его обвиняют в преступлении сексуального характера по отношению к несовершеннолетнему лицу



СЕРГЕЙ СУРАЗАКОВ

ДАТА

С праздником, товарищи чекисты!

День работника органов безопасности привязан к дате создания первой советской спецслужбы — Всероссийской чрезвычайной комиссии (ВЧК) по борьбе с контрреволюцией и саботажем при СНК РСФСР. Декрет о ее создании как раз и был издан Совнаркомом 20 декабря 1917 года. Как только органы безопасности не назывались официально: ВЧК, ОГПУ, НКВД, МГБ, КГБ, МСБ, АФБ, МБ, ФСК, ФСБ, но в душе сотрудники считают себя чекистами.

Первыми отечественным органом государственной безопасности были «тысяча лучших слуг». Указ об образовании этой структуры подписал в октябре 1550 года Иван IV Грозный. Одновременно в Москве был создан и особый стрелецкий полк для охраны первого русского царя, который занимался выявлением и ликвидацией внутренних угроз царской власти.

Как известно, Иван IV конфликтовал с Боярской Думой, которая пыталась ограничить власть царя. В борьбе за неограниченное самодержавие 3 февраля 1565 года он объявил о создании особого «государева двора» — опричнины. Царь фактически разделил страну на две части: опричнину, находившуюся под его прямым контролем, и земщину, управляемую по старой схеме через Боярскую Думу.

Обязанностями опричников были: охрана государя и участие в походах, устранение неугодных и подозрительных для царя людей, борьба с заговорами и наказание изменников. Конечно, пострадало много людей, в т. ч. бояр, но это была плата за единение страны и укрепление царской власти.

Опричники были освобождены от юридической ответственности за свои действия. Предполагалось, что они всегда действуют в интересах царя, все их поступки заранее оправданы и, понятно, что при таком подходе нечестные на руку решали свои собственные вопросы в ущерб интересам страны.

Историки выделяют несколько причин внезапного упразднения опричнины в 1572 году: военные неудачи (в 1571 году крымский хан Девлет-Гирей сжёг Москву, а опричное войско не смогло защитить даже столицу), экономический кризис (массовые конфискации и террор привели к запустению многих земель) и разложение опричного корпуса (опричники всё больше злоупотребляли властью, занимаясь грабежами и сведением личных счетов, что подрывало авторитет царской власти). Возможно, всё это в совокупности и привела к Смуте, день преодоления которой мы теперь празднуем 4 ноября как государственный праздник.

При царе Алексее Михайловиче был создан в 1653 году Приказ тайных дел, а с восшествием на российский престол будущего императора Петра I за госбезопасность отвечали уже несколько служб. Коллегия иностранных дел занималась перлюстрацией писем и надзором за «немцами». Внутренней безопасностью государства занимались две структуры: Преображенский приказ и Тайная канцелярия.

Преображенскому приказу было поручено ведение дел о «слово и деле государевом», то есть о преступлениях против государственной власти. Поэтому подчинялся Преображенский приказ непосредственно Петру I, а руководил им знаменитый князь-кесарь

Мы непростительно долго молчали. Потому что никто из знающих Сергея Валерьевича не поверил в эту чудовищную, гнусную историю. Казалось, пройдёт несколько дней, и недоразумение разъяснится. Потому что офицерская честь, мужское благородство и насилие не совместимы.

Сергей Суразакову 52 года. В 1990 году он окончил Екатеринбургское суворовское военное училище. Потом поступил на факультет журналистики Львовского высшего военно-политического училища. Завершил обучение, в связи с развалом в 1991 году Советского Союза, уже в военном университете в Москве.

Сотрудничал со многими тюменскими изданиями. Где бы он ни работал, в какие бы сложные ситуации ни попадал, всегда оставался принципиальным, смелым, словом — борцом за правду, как того и требует профессия журналиста.

Помимо этого, вел активную общественную деятельность, а в 2003 году возглавил организа-

цию «Путинцы», целью которой, по его словам, было «претворение в жизнь идеи президента Путина». Вот как сам Сергей объясняет свой по-ры: «Президент сказал, что будущее страны — это счастье наших детей, жен, матерей. И после новогодних праздников я написал концепцию новой организации, в которой была продекларирована всесторонняя гражданская поддержка позиции Президента РФ». Так началась его борьба с нарушителями Закона. Однако, как это часто случается, благие намерения приняли неоднозначный оборот. Было возбуждено уголовное дело по статье «Вымогательство», которое почему-то закончилось только тем, что движение «Путинцы» ликвидировали.

В 2013 году Суразаков стал редактором газеты «Тюменская губерния» — издания общественно-политической направленности. При нём она, можно сказать, расцвела. Воспитанный в традициях воинской доблести и славы, он безоговорочно поддержал специальную военную операцию. Большая часть газетной площади, вплоть до его ареста, отдавалась под материалы о героях СВО и помощи их семьям. В поступках, нарушающих нормы морали, наш главред замечен не был. Он всегда оставался приверженцем традиционных российских ценностей.

Сергей — многодетный отец. Женат вторым браком. Первая жена ушла в мир иной, оставив на его попечение трёх детей (двое сыновей и дочь), ещё один сын родился во втором браке.

В начале июля 2025 года журналист был задержан, причину заключения под стражу нам никто и не сообщил. А в конце августа по российским СМИ разлетелись фото Суразакова и горячая новость о его задержании. Ему были предъявлены обвинения в совершении насильственных действий сексуального характера по отношению к несовершеннолетнему лицу. Позже выяснилось, что заявителем на отца стала его собственная дочь от первого брака. Ребёнок пубертатного возраста, переживающий, как все подростки, психологическую перестройку личности.

Региональное отделение партии «Справедливая Россия», с которым журналист сотрудничал, выступило со следующим заявлением: «Сергей Суразаков не признает вину, считает, что против него выдвинуто ложное обвинение, в котором могли быть заинтересованы персонажи его публикаций с целью устранения рупора общественного разоблачения в различных неблаговидных делах. Следствие, по мнению С. В. Суразакова, ведется не объективно, ему отказывают в очной ставке, в постановке вопросов назначенному экспертизе. И, учитывая, что у некоторых „героев“ его материалов родственники работают в следственном управлении, складывается впечатление об искусственном создании ситуации».

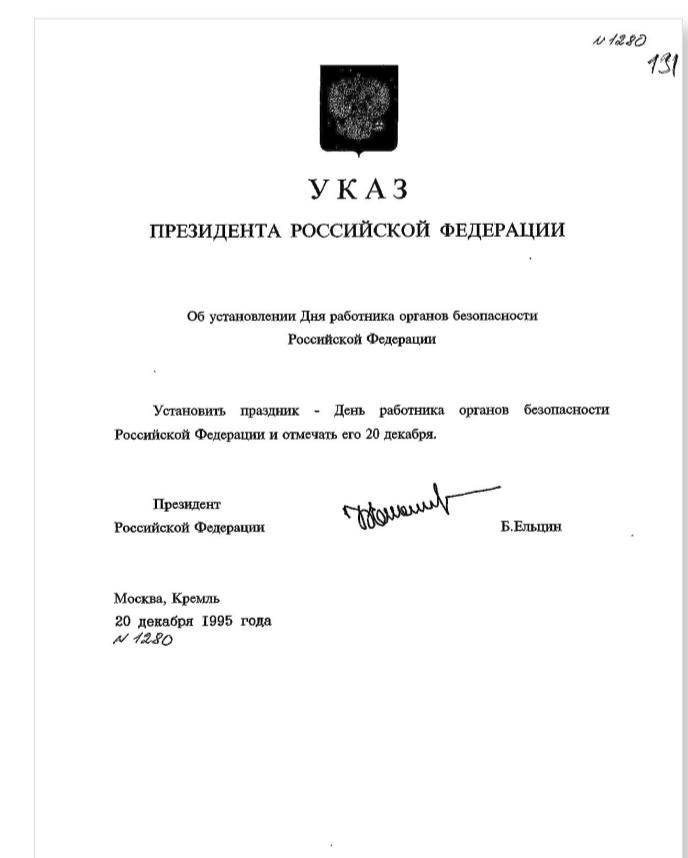
Сам подследственный написал открытое письмо из СИЗО своей дочери, которое было опубликовано в нескольких СМИ. Отец попытался в мягких выражениях напомнить девочке о том, как они жили, через что прошли, что зла на нее он не держит и не заслужил, конечно, такого отношения.

С тех пор мало что изменилось. Добыто ли следствие какие-либо доказательства вины задержанного или нет, нам не известно. Но факт остается фактом: вторая жена, которая проживала вместе с Сергеем и его дочерью, до сих пор не допрошена; дело не передаётся в суд. Если всё ясно и понятно, то почему? Кому Суразаков перешел дорогу, чтобы расправиться с ним столь низким способом?

Таких дел в Советском Союзе за все время его существования было всего два. Причем в обоих случаях находились свидетели, прямые и косвенные, о чем в книге «Громкие дела. Преступления и наказания в СССР» написала журналистка, член Совета по правам человека Ева Меркачёва.

Станет ли дело нашего друга таким же резонансным? Не дай Бог! Редакция не допускает даже мысли об этом. Надеемся, что в новом 2026 году все разъяснится и Сергей Валерьевич Суразаков будет на свободе.

77



могло обрушить свой революционный меч на голову любого, что в принципе и происходило.

История сделала свой круг и пришла к тому, с чего начиналась опричнина в далеком 1550 году и чем закончилась, как и тогда — репрессиями в отношении спецслужбистов, дальше «социалистическая законность». А после 1991 года были «новые дворяне», «чекистский крюк», за который зацепилась Россия, многочисленные реорганизации и преобразования.

Одно очевидно: любое общество является сложным образованием с множественностью интересов, взглядов и представлений, но все нуждаются в спокойствии, реализации конституционных прав и свобод. Эти права защищают наши доблестные спецслужбы, сотрудники которых честно ведут свою работу по безопасности граждан и государства. Поздравляем их с профессиональным праздником. Желаем здоровья, удачи и везения в нелегком деле!

77

Один за всех, и все за одного



Альянс социально ориентированных некоммерческих организаций Тюменской области подвёл итоги деятельности не только за уходящий год, но и за всю десятилетнюю историю

Много это или мало — 10 лет? Для человеческой жизни, возможно, пустяк. А вот для Альянса НКО прошедшие годы вместили в себя целую биографию. К своему юбилею союз тюменских энтузиастов пришёл с большим багажом как реализованных, так и продолжающих воплощаться проектов, и ещё с большими планами и перспективами.

Агрегатор для общественников

Тюменский Альянс — не обычный союз некоммерческих организаций. Это своего рода сервисная платформа для общественников. Как «Uber» для таксистов, где водитель просто выполняет свою главную задачу — везёт пассажиров, а всё остальное — поиск заказов, бухгалтерию, логистику, рекламу и прочие хлопоты берёт на себя агрегатор.

Примерно по такому же принципу действует и Альянс. Общественная организация делает то, к чему она призвана — занимается просветительской деятельностью, защищает животных, заботится об экологии, возрождает традиции, не отвлекаясь ни на что постороннее. Потому что, вступив в союз, получает собственную пресс-службу, юридическую службу, бухгалтерию, взаимодействие с органами власти, содействие волонтёров, площадки для проведения мероприятий и многие иные сервисы. Самой же организации остаётся только заниматься тем, что она хочет, умеет и ради чего, собственно, создавалась.

Ещё одно преимущество членства в Альянсе — тесное общение с соратниками по общественным движениям и возможность вступать в коллаборации, когда в работе над проектами взаимодействуют сразу несколько команд, достигая синергетического эффекта. Если на пути к общей цели объединяются такие разноглавые организации, как экологические, правозащитные, военно-патриотические и другие, то в жизнь вовлекаются такие задумки, которые никто бы из них в одиночку не «вытянул», да и в голову даже не пришло бы замахиваться на такое.

Три заповеди

Двери Альянса открыты для всех. Его участниками могут стать самые разные общественные

объединения, с самыми разными целями и взглядами, даже совершенно не совпадающими — союз НКО очень демократичен. Есть лишь три основополагающих принципа, которых должны придерживаться члены содружества.

— Первое правило — не критиковать друг друга. Если деятельность организации находится в пределах закона и морали, то другие члены сообщества будут уважать её, даже не разделяя цели и позиции, — говорит председатель альянса Михаил Мельцер. — У нас есть сторонники традиционных ценностей и поборники феминизма, коммунисты и либералы, православные и кришнаиты, и, если бы мы, вместо того чтобы сотрудничать, занимались выяснением идеологических и мировоззренческих позиций, нашего Альянса бы не стало.

Второй принцип — все члены содружества в меру сил и возможностей помогают друг другу. Мы не бюджетная организация, у нас нет никакого финансирования со стороны, и в успешном развитии Альянса заинтересован только сам Альянс, то есть каждый из его участников. Если у тебя есть в чём-то необходимость, а у других есть возможность помочь — то они, скорее всего, это сделают. И наоборот, если ты видишь, что нужно помочь кому-то, а у тебя имеется возможность посодействовать, — это делаешь ты. Таково неписаное правило.

А третий принцип заключается в том, что мы никогда и ни при каких обстоятельствах не занимаемся критикой органов власти и прочей контрпродуктивной деятельностью. Надо понимать, что в административных коридорах сидят точно такие же люди, как и мы, только со своими функциями, определёнными нормативно-правовой базой. Никаких сознательных вредителей, строящих козни отдельным людям и обществу в целом, как это иногда может показаться со стороны, там нет. И тем паче мы стараемся не поднимать темы, связанные с большой политикой, потому что на этот предмет у всех разные точки зрения; наша задача — не размежевываться, а помогать друг другу. Независимо от того, какие ветры дуют в Москве, инвалидам надо помогать, права защищать, детей учить, а изобретения внедрять. Мы стараемся быть pragmatikами и, как

учил Марк Аврелий, делать, что должно, и что на настоящий момент в наших силах.

Приглашаются все

На Конгрессе по случаю юбилея было принято решение о переформатировании и ребрендинге Альянса СО НКО. Отныне он станет Альянсом общего дела — «открытым объединением всех, кто готов работать ради жизни, будущего и силы нашего общества». Собравшиеся утвердили программный документ обновлённого Альянса — Хартию общего дела.

Председатель тюменских общественников делится впечатлениями от Конгресса:

— Перед выходом к микрофону, я поймал себя на странной мысли. Не на тревоге — к ней я привык, да и что говорить, все мы привыкли к этому чувству в последние годы. А на усталости от слов. Слишком много в последнее время говорится правильного. Кругом одни идеи, а решения какие? Те же, что и 10-20 лет назад, а самое главное, подходы те же — «экономикоцентричность» и «рыночность». Даже некоммерческий сектор научился казенным формулировкам — KPI, услуга, довлётвенность, охват... Слишком много смыслов звучат так, будто они просто набор букв, придуманный нейросеткой, а мы становимся похожи на «философских зомби». Или, превращаемся, как выражаются в одной организации, с которой сотрудничаем, в «неорганическую аудиторию».

Может, я один от этого чувствую усталость и практически выгорание? Не знаю... И я вдруг испугался: а если и сейчас будет так же? Если всё, что мы сделали за 10 лет, тоже превратится в аккуратные формулировки, которые не оставляют реального следа?

Посмотрел на собравшихся в зале. Люди переговаривались, кто-то улыбался, кто-то смотрел в телефон, кто-то был явно уставшим — как и я. Никакого пафоса. Видно было, как все рады друг друга видеть, как соскучились. Никакой казённой сцены для очередного отчётного события. И пришли сюда не потому, что надо, а потому что им это действительно нужно.

Когда готовили собрание, мне очень хотелось, чтобы наше десятилетие стало стартом идеи «Об-

Из Хартии Альянса

— Жизнь человека — её качество и продолжительность — высшая ценность, критерий прогресса и смысл общественных усилий.

— Мы отказываемся от логики, в которой жизнь может быть ресурсом или средством. Мы выбираем ей продление, укрепление и раскрытие как приоритет всего общественного устройства.

— Мы выбираем путь, в котором сила общества рождается не из состязания, а из совместного движения к созиданию.

— Мы создаём пространство, где доверие — главный капитал, единство — основа силы, а решения рождаются через сотрудничество, кооперацию и открытость.

щего дела» в понимании философии русского космизма как ценностной базы для всего Альянса. Но в этот момент я понял: если сейчас начну объяснять — мы всё потеряем. А если рискну говорить прямо, как есть — может получиться.

Не помню свою речь дословно, я в принципе выступления стараюсь не готовить, а скорее составлять тезисы. Помню другое: тишину в зале. Не неловкую, а внимательную.

В рамках обсуждения нашего проекта будущего я говорил не про организации, не про отчёты и показатели. Старался говорить про жизнь, про ответственность, про доверие.

Про то, что технологии могут быть либо продолжением развития человека, либо нас ждёт сценарий из мультика про «Великого Нехочуху».

Я всё-таки произнёс в своем выступлении формулу — «Общее дело». И теперь наш Альянс социально ориентированных НКО обрёл второе имя. Очень надеюсь, что смог донести друзьям, соратникам и партнёрам, сидевшим в зале, что это не просто новое название. Это то, чем мы уже давно являемся, просто не решалисьзвучить.

После мероприятия люди подходили, говорили что-то важное, благодарили, спорили, предлагали новые проекты.

Самое близкое по эмоциям чувство, которое я тот момент испытал, — это, наверное, ощущение семьи, какой она должна быть в самом высоком смысле этого слова. Когда не может быть хорошо одному, если плохо другому, когда тебя защищают и не осудят, даже если против тебя весь мир, когда можно доверять не словам, а делам. Мы этого добились, и это теперь нужно расширять и делать востребованной моделью жизни и общей судьбы. Пора превращаться из «неорганического общества» в органическое!

Альянс снял все рамки и ограничения по вступлению в наш союз — мы ждём не только СО НКО. Это могут быть любые организации и сообщества и просто люди, которые разделяют принципы, изложенные в нашей новой хартии.

Мы ждем! Пишите в личку, приходите к нам в Дом НКО. Поговорим о том, как будем катить мир, туда, куда считаем нужным!

Роман Белоусов

Что не так с обрезкой деревьев в Тюмени?



В одном из номеров газеты «Тюменский курьер» за 2001 год была опубликована посвящённая уничтожению Тюменского горсада (превращённого в «Цветной бульвар») статья Рафаэля Гольдберга «Зеленое сердце Тюмени», которая не потеряла актуальности и спустя двадцать пять лет

Вот некоторые цитаты этой статьи: «Как-то получается, что то ли невольно, то ли в упоении реконструкцией, но у строительного бума имеются жертвы. Жертвы бессловесные. Городские деревья. Деревья, которые были посажены прежними поколениями тюменцев, которые благополучно пережили своих „родителей“, но радовали свежей листвой и вырабатывали кислород уже для следующих поколений. Деревья умирают стоя. Деревья умирают молча. Кто-то же должен за них заступиться...»

Не стоит говорить о проблеме чистого воздуха, о нехватке в Тюмени зелёных насаждений — все об этом знают, и это чистая правда...

Рубят и рубят. Каждая власть. Рубят, видимо, всласть.

Всё возрастающие объёмы обрезки вызваны желанием подрядных организаций заработать побольше на «зелёном хозяйстве». Им не интересно (точнее, не выгодно) удалять по несколько веток на каждом дереве. А обрежешь сразу все ветви и часть ствола, объёмы будут побольше. Да, у кого-то прибудет денег, но зато в несколько раз убавится кислорода, увеличится пылевое и шумовое загрязнение, не говоря уже об утрате деревом эстетической функции.

Не только рубят, но и режут, а в последние годы ещё и с особым маниакальным усердием, лишая стволы ветвей, на которых летом должна расти листва, позволяющая деревьям выполнять свои экологические функции по выработке кислорода и поглощению углекислого газа. Интересно, что те, кто режет, даже не знакомы с федеральными правилами обрезки, утверждёнными Госстроем ещё в 1999 году. Поэтому в Тюмени так и происходит: обрезай всё подряд от самого ствола или с самим стволом — вот и все правила! В 2025 году администрация города даже стала предоставлять субсидии из бюджета на обрезку деревьев, прорастающих во дворах многоквартирных домов.

Фактически, идёт настоящая борьба с деревьями, причём иногда даже по инициативе самих жителей. Получается, что некоторым гражданам приятнее вдыхать вредные выхлопы от припаркованных вплотную к их дому автомобилей, чем дышать кислородом.

В Тюмени сохраняется многолетняя тенденция: автомобилей и людей всё больше, а полноценных деревьев (не обрезанных, в возрасте свыше пяти лет) всё меньше. Как говорил академик Яблонков: «Всё больше окружающей среды, всё меньше

окружающей природы». Причём, большая часть деревьев сносится именно из-за автомобилей, точнее — для организации мест по их парковке (тем более, что одновременно действиями властей ликвидируются гаражные кооперативы). Снос деревьев происходит и при благоустройстве дворовых территорий, имеются случаи сноса с целью организации частных стоянок. При этом, в нарушение местных нормативов градостроительного проектирования и Генерального плана, администрация Тюмени не создаёт новые места для постоянного хранения личного автотранспорта граждан (не путать с парковками).

По пальцам можно пересчитать городские пространства, где можно скрыться от удушливых автомобильных выхлопов — это либо нижние уровни набережной со стороны исторического центра, либо центральные части Гилёвской рощи, парка Гагарина и экопарка «Затюменский». Все остальные зелёные зоны, имеющие небольшие размеры, окружены автомобильными дорогами и парковками. А скверы называют территории, большая часть которых занята не зелёными насаждениями, а искусственным покрытием с различными архитектурными формами. Взамен регулярно вырубающихся полноценных деревьев высаживаются чахлые кустики и молодые саженцы, которые не способны в силу своего возраста восполнить нанесённый природе урон и в такой же степени выполнять экологические функции.

Местные органы власти взяли курс на снос больших и возрастных деревьев, искусственно нагнетая ситуацию об их угрозе, хотя один автомобиль с работающим двигателем возле жилого дома или детской площадки опаснее во много раз. Руки лесорубов дотянулись даже до Текутьевского кладбища, где были снесены самые высокие деревья, которые могли бы расти ещё десятки лет.

Кстати, в письменном ответе начальника Управления по экологии администрации г. Тюмени Битюковой А. А. от 28 декабря 2023 года было указано, что «идея о придании старовозрастному дереву особого статуса с устройством ограждения и специального обозначения, безусловно, найдет положительный отклик среди горожан, в том числе подрастающего поколения и будет способствовать повышению уровня экологического просвещения. В этой связи, при наличии бюджетных ассигнований, департаментом будет рассмотрен вопрос об определении старовоз-

растных деревьев на территории города и проведении вышеуказанных мероприятий с учетом имеющихся полномочий органа местного самоуправления в области охраны окружающей среды». Но в итоге, с подачи некомпетентных в сфере озеленения лиц, самые большие деревья не сохраняются, а уничтожаются.

В сентябре 2025 года в «Российской газете» была опубликована статья «20 самых зелёных городов России», из которой следует, что по данным спутниковых снимков и результатам опросов экологического сервиса «Сохрани лес» город, Тюмень не входит ни в топ-20 зелёных городов России, где доля зелёных зон составляет более 8 % территории города, ни даже в список городов с высоким уровнем озеленения. Зато наряду со столицами в список самых зелёных вошли такие города, как соседний Екатеринбург, Пермь, Новосибирск, Омск, Челябинск.

В 2025 году экспертной группой региональной Общественной палаты в составе, в том числе, четырёх кандидатов и одного доктора наук проведена общественная экспертиза Стратегии озеленения города Тюмени, утверждённой распоряжением администрации от 02.10.2023 № 134-рк. Следует отметить, что в полном объёме текст Стратегии нигде опубликован не был, как объясняет администрация города, «в связи с необязательностью исполнения физическими и юридическими лицами», и был предоставлен для ознакомления лишь экспертам.

Члены группы экологического контроля Общественной палаты Тюменской области принимали участие в разработке Стратегии ещё в 2022 году. Встречались с её разработчиками, знакомились с готовым текстом, направляли письменные предложения и замечания за подписью учёных-экспертов. При сравнении утверждённого текста Стратегии с тем, который был предоставлен общественникам для ознакомления в 2022 году, обнаружилось, что эти тексты значительно отличаются, в том числе и в положительную сторону. Так, после критики общественников из Стратегии было исключено положение о сносе тысяч деревьев и кустарников. В частности, изначально в тексте было отмечено, что «на долю удовлетворительного состояния приходится примерно 84 % растений, требующих сноса или замены — около 1,2 %». В настоящее время в Стратегии изложено, что «нормальное физическое состояние растений отмечено в среднем у 88,6%, удовлетворительное — у 10,7%, требующее уточнения физиологического состояния зелёных насаждений — у 0,7%». Но кому именно, каким образом и в какие периоды времени проводилось обследование 1 372 007 единиц древесно-кустарниковых растений, в Стратегии не указано.

В заключении даётся критическая оценка Стратегии и состоянию озеленения областного центра в целом, предложены конкретные рекомендации по внесению изменений в документ, среди них:

— внести положение о важности тополей для озеленения г. Тюмени (которые в России официально признаны наилучшими деревьями для городов, так как быстрее растут и лучше очищают воздух), о недопустимости полной «замены» (то есть уничтожения) определённых видов деревьев, в том числе тополей, поскольку такая замена не имеет ни научных, ни законных оснований и технически невозможна без нарушения правил посадки деревьев (не менее двух метров от проезжей части и не менее пяти метров от зданий и сооружений, поскольку параметры существующих газонов этого не позволяют);

— закрепить обязанность по незамедлительному началу работ по поливу газонов и дворовых территорий (включая искусственные покрытия) сразу после начала пухоношения; закрепить запрет на производство работ по кошению травы в местах произрастания тополей до окончания пухоношения (трава задерживает пух);

— прописать конкретные признаки того, что зелёное насаждение нуждается в лечении, а также типовой перечень мероприятий по лечению;

— учтывая меняющиеся климатические условия, неудовлетворительное состояние почвы, плохую приживаемость вновь созданных зелёных насаждений, в Стратегии необходимо предусмотреть следующие условия по поливу:

а) периодичность полива вновь созданных деревьев и кустарников составляет не менее 10 раз за период в год посадки и последующие 3 года после посадки;

б) обязательный регулярный полив не реже одного раза в два дня осуществляется для деревьев, которые имеют признаки засыхания, а также для деревьев высотой менее 10 метров при отсутствии осадков более одной недели в мае, июне, июле и августе при дневной температуре в течение недели выше 20 градусов;

— в связи с ежегодно повторяющей варварской обрезкой деревьев, влекущей угнетение их функций, в Стратегию озеленения необходимо включить типовые рекомендации по текущему ремонту зелёных насаждений, в том числе установить, что при проведении работ по обрезке деревьев не допускается удалять их корону (более чем на 50 %), более половины имеющихся скелетных ветвей;

— внести реальные предложения о создании «зелёного каркаса» в виде карты-схемы, конкретного перечня составляющих этот каркас озелёных территорий и конкретных улиц-зелёных аллей, которыми они будут связаны между собой;

— внести в положение пункт о том, что находящиеся в границах городского округа город Тюмень лесные массивы не подлежат вырубке в связи с новым строительством новых городских кварталов.

Выводы тюменских экспертов подтверждают и доцента кафедры ландшафтного строительства Уральского государственного лесотехнического университета, кандидат сельскохозяйственных наук Луганская С.Н. В статье «Анализ системы озеленения г. Тюмени», опубликованной в сборнике трудов научно-практической конференции «Ландшафтная архитектура: традиции и перспективы» автор указывает, что, без учёта городских лесов, средний показатель обеспеченности общегородскими озелёными территориями общего пользования в нашем городе составляет всего 6 квадратных метров при норме озеленения 16 кв. м. на человека.

Непонятно, была ли Стратегия озеленения разработана с целью создания видимости заботы предыдущего главы города о зелёных насаждениях (к чему дублировать уже существующие рекомендации по озеленению, ведь сама Стратегия, согласно официальным ответам, носит лишь рекомендательный характер) и оправдания сверхплотнительной жилой застройки при отсутствии нормативного обеспечения жителей озелёными территориями, либо реально что-то из её положений предполагается реализовывать.

Так, 17 июня 2025 г. в СМИ появились сообщения о том, что в Тюмени вырабатывают единый подход к озеленению областного центра. В публикации издания «Тюменская область сегодня» сказано, в частности, следующее: «По поручению главы города Максима Афанасьева создан экспертный совет, в который вошли учёные, эксперты в области биологии и ботаники из университета, общественники и депутаты. В настоящее время они определяют критерии для выработки в будущем единого подхода ко всем зелёным насаждениям на территории города.

«Живое здоровое дерево высотой более 15-20 метров при сильных ветрах может нанести вред и ущерб здоровью жителей города Тюмени. Вот на экспертном совете и будут выработаны определённые критерии, в рамках которых уже МКУ «ЛесоСпарХоз» будет работать в области озеленения», — пояснил председатель постоянной комиссии Тюменской городской Думы по благоустройству и городскому хозяйству Дмитрий Антипов. Эти же эксперты выработают момент плавной замены тополей в городе на другие широколистные деревья».

То есть, вновь звучат опасные фразы от очередного некомпетентного в области озеленения лица. Опасность и в том, что эти некомпетентные лица будут «задавать тон» работе экспернского совета. Повторять «мантры» о том, что если дерево высотой (более 15 метров) — значит, оно потенциально опасное. Хотя деревья такой высоты росли в городе столетия, снабжая его кислородом, защищая от ветров, шума и пыли, и под тенью которых прятались те самые некомпетентные лица, когда ещё были детьми. При этом случаи причинения вреда такими деревьями единичны и случайны, в основном связаны с обрубкой корневой системы при расширении проезжей части улиц и благоустройстве, а также с отсутствием надлежащего ухода (полива).

В пункте 3.1. Стратегии озеленения указано, что именно этот документ «определяет основные подходы при осуществлении благоустройства (в том числе создания) озелененных территорий города Тюмени, проведении посадок отдельных зелёных насаждений и иных мероприятий по озеленению (в том числе при разработке и реализации муниципальных программ, планов, проектировании благоустройства) за счет средств бюджета города Тюмени».

Так не является ли создание экспернского совета подтверждением неполноценности уже утвержденной Стратегии озеленения?

Альберт Фахрутдинов, председатель правления ТМОО «Зеленая планета»

В кадре и за кадром



МИХАИЛ МУЗАЛЕВСКИЙ — СЦЕНАРИСТ И РЕЖИССЁР



ДИПЛОМ ПОБЕДИТЕЛЯ КОНКУРСА ГРАНТОВ «НОВАЯ НЕФТЬ» ВРУЧАЕТ ГЕНДИРЕКТОР ТЮМЕНСКОГО АГЕНТСТВА КРЕАТИВНЫХ ИНДУСТРИЙ АЛЕКСЕЙ КРАЕВ



УХОДЯЩАЯ НАТУРА



Год назад с небольшим на экраны кинотеатров вышел фильм «Юрка». По жанру — криминальный боевик, но не только. Есть в этом кинопроизведении и социальный подтекст, и психология, и мелодраматические повороты. Словом, всё, как любит современный российский зритель. А самое примечательное то, что фильм был создан в нашем городе, нашими, тюменскими кинематографистами. Целиком и полностью

Ещё большей неожиданностью стало, что фильм из такого, казалось бы, некинематографического региона попал в лонг-лист премии «Ника». Сразу в 11 номинациях!

На подъёме

Далеко не каждый житель нашей области в курсе, что в Тюмени имеется самобытный кинематограф. Даже несмотря на то, что существует он уже много лет.

— Есть такая проблема — многие ничего не знают о тюменском кино, — сетует директор тюменского продюсерского центра «Мир кино» Максим Габула. — А между тем оно существует и, как российское региональное кино в целом, в настоящее время переживает подъём.

Большой толчок тюменский кинематограф получил в 2017 году, с образованием центра развития медиа и кино «Медиаполис» Андрея Зубова. Вокруг него и образовалось современное кинематографическое сообщество, благодаря чему впоследствии сформировалась команда продюсерского центра «База Медиа», где «вырастают» собственные актёры, режиссёры и операторы.

Пожалуй, самым знаменитым из тюменских кинематографистов является выпускник журналистского отделения Тюменского госуниверситета, продюсер, режиссёр, сценарист и актёр Константин Одегов. Он — автор более восьмидесяти документальных фильмов и четырёх художественных. Самые известные из них — экранизации повестей Юрия Полякова: «Игра на вылет» с участием Любови Полищук и Александра Домогарова и «Парижская любовь Кости Гуманкова», появившиеся ещё в нулевых годах. Но в настоящее время Константин отошёл от дел, его последняя крупная работа, киноадаптация собственной повести «Рисунки под дождём», вышла в 2018 году. На сегодняшний момент «лицом» регионального кинематографа можно назвать другого известного тюменского режиссёра и актёра — Михаила Музалевского. Кстати, именно он спродюсировал и снял «Юрку», заодно сыграв в нём главную роль.

Мечты сбываются

В советскую эпоху почти все дети и подростки мечтали стать космонавтами или, по меньшей мере, романтическими капитанами дальнего плавания. Со сменой эпохи и наступлением эры видеосалонов произошла смена приоритетов, и многие мальчишки загорелись другой мечтой — стать героями кинофильмов, такими как Арнольд Шварценеггер, Жан-Клод Ван Дамм или Брюс Ли. В их числе был и тюменский подросток Миша Музалевский. Он не пропускал ни одного нового фильма и жил не только на улицах родного города, сколько там, поту сторону экрана. Будучи человеком по своему складу творческим, сам всё время придумывал различные истории, сюжеты.

Поэтому неудивительно, что, окончив лицей, Михаил отправился в Москву поступать во ВГИК.

— Я наивно думал, что мне откроют двери и возьмут просто за мою харизму и красивые глаза, — улыбается режиссёр. — Но когда увидел пере-

чень экзаменов, тут же сдал назад и отправился в армию.

Вернулся к своим мечтам о кино Михаил только спустя десятилетие. У него появился фотоаппарат Canon, который мог снимать качественное видео, и с его помощью фанат кинематографа стал воплощать свои творческие задумки. Так, немногого неожиданно для него самого на свет появился фильм «Пистолет». Он создавался два года — с 2016 по 2018-й.

События фильма разворачиваются в тюменских локациях девяностых, среди узнаваемых каждым жителем города многоэтажек, серых сугробов и пыльных улиц «столицы деревень». Михаил признаётся, что вдохновлялся работами своего коллеги по ремеслу Юрия Быкова, снявшего нашумевшие кинохиты «Дурак», «Майор» и «Завод». Это был первый по-настоящему тюменский «полный метр» (если не считать таковыми снятые в Тюмени киноленты московских режиссёров или, наоборот, снятые тюменцами в Москве).

— Собрались было залить своё творение в Сеть, но тут мой товарищ Иван Парфёнов подал дальнюю мысль: «А давай покажем „Пистолет“ в кинотеатре, хотя бы в одном». Я поначалу противился, говорил, что это не то качество, не тот уровень (это вообще моё свойство — оставаться недовольным своими работами), но каким-то образом Ванька договорился с кинотеатром, и показ состоялся. И вот тогда меня озарило — я окончательно понял, что это мое, что я хочу развиваться в этом направлении дальше. На премьеру в кинотеатр были приглашены все тюменцы, так или иначе причастные к кинематографу, я с ними перезнакомился, и так началась моя творческая биография, — рассказывает Михаил.

Молодые энтузиасты всячески помогали друг другу, делились опытом. Кто-то с течением времени отсаялся, но те, кто остался, были уже настоящими фанатами своего дела, людьми, живущими кинематографом. Сам за себя говорит тот факт, что Михаил дважды продавал свои машины ради продолжения съёмок.

— Продал одну машину, какое-то время ходил пешком, потом подкопил денег, купил другую, — вспоминает режиссёр. Начали новое кино снимать, и опять пришлось её продавать из-за недостатка средств для производства. Бывало, что я, отец пятерых детей, приходил домой, и мне просто нечего было положить на стол.

Я интересуюсь, часто ли его по этому поводу «пилила» жена.

— Ни разу. Это, наверное, и является одним из факторов, который позволил мне стать тем, кем я являюсь сейчас. Наоборот, она меня всё время поддерживала, говорила, что мы справимся, и всё будет хорошо. Более того, ей самой стало интересно кинопроизводство. Она не только ездит со мной на съемки, но и занимается реквизитом. Надёжный «тыль» — очень важный фактор. Я знаю не одну семью, где у ребят были большие творческие амбиции, но дома им сказали: нам есть нечего, мы в отпуск на море не ездим, так что давай, бросай всю эту фигню. И они бросали. Это очень печально.

Когда команда превращается в семью

Следующей ленте Музалевского, спортивной драме «Панчер», вышедшей в 2021-м, повезло больше — она получила прокатное удостоверение и имеет очень неплохой рейтинг на «Кинопоиске» — 7.2. Так что к «Юрке» Михаил по-дошёл с хорошим «заделом».

Фильм рассказывает историю криминального авторитета Станислава, который волею случая знакомится с детдомовским мальчиком по имени Юрка и решает его усыновить. Благодаря этой встрече он готов оставить преступный бизнес, но обстоятельства оказываются против его планов...

— Съёмки завершились в очень короткий для «полного метра» срок — за две недели. Работали каждый день, с раннего утра до позднего вечера. Каждый новый съёмочный день для нас был как вызов, который мы принимали, и находили решения по мере поступления проблем. Я рад, когда моя команда за время съёмок превращается в семью, с которой очень комфортно, — делится Михаил.

Перед премьерным показом «Юрки» в ТРЦ «Сити Молл» режиссёр сказал: «Если вы выйдете из зала с сухими глазами — значит, мы плохо сделали свою работу». И оказался совершенно прав — «Юрка» растрогал многих зрителей, особенно женскую их половину, до слёз. А такое бывает, согласитесь, нечасто.

Баллада о печальном парне

Теперь в планах Михаила съёмки сериала-байопика о жизни и творческом пути Юрия Барбаша, очень популярного в девяностых годах певца, больше известного под творческим псевдонимом Петлюра. Коллеги Музалевского, Максим Габула, Иван Ганихин и Мария Миць приняли его идею с энтузиазмом и включились в работу. Летом прошлого года проект выиграл конкурс-питчинг IX Ежегодного форума создателей кино и видео VidMK25. На конкурсный отбор поступило более тысячи заявок со всей России, а победителей было всего пять. И тюменский проект вошёл в их число. Рабочее название сериала — «Печальный парень».

В процессе работы над сценарием Михаил дважды летал к матери Петлюры, в подмосковный Троицк.

— Мама Юрки показывала мне его личные вещи — плакаты, постеры, кассеты и в их числе — блокнот с ранними стихами сына, некоторые из которых стали песнями. И тогда я спросил, можно ли взять эту записную книжку с собой в Тюмень, чтобы было чем вдохновляться (не могу писать по заказу, мне всегда надо, чтобы что-то подтолкнуло изнутри или извне), — рассказывает режиссёр. — Она мне его подарила, и эта реликвия сейчас лежит у меня в письменном столе. Когда я писал сценарий, очень часто брал блокнот в руки, листал, и это мне очень помогало.

Роман Белоусов
Фото из архива М. Музалевского

ЗНАЙ НАШИХ!



ВЯЧЕСЛАВ ДЕВЯТКОВ

Ода России

Тюменский поэт стал лауреатом всероссийской литературной премии

Литературно-музыкальная премия «Белые крылья Непрядвы» призвана сохранить память о Куликовской битве, которая, по словам Александра Блока, «принадлежит к символическим событиям русской истории». Во втором сезоне не премии одним из её лауреатов стал тюменский поэт, журналист, шеф-редактор газеты «МК в Тюмени», член Союза писателей РФ Вячеслав Девятков.

Его «Оды России»,ложенную на музыку известным пермским автором-исполнителем Сергеем Глазуновым, высоко оценило жюри.

Эксперты премии — Ассоциация «Лермонтовское наследие», Государственный военно-исторический и природный музей-заповедник «Куликово поле», Государственный мемориальный историко-литературный музей-заповедник Ф.И.Тютчева «Остров», литературно-художественные журналы «Нижний Новгород» и «Второй Петербург».

В числе победителей — известные писатели, поэты, композиторы, деятели культуры и искусства. Мероприятие организовали Институт славянской культуры РГУ им. Косыгина и Ассоциация «Лермонтовское наследие».

Премия учреждена с целью поощрения стихотворных, музыкальных, живописных и научных произведений, воспевающих ратный подвиг России на священном Куликовом поле.

С «Одой России» наш коллега участвует в конкурсе по созданию главной песни для документально-театрального проекта «Народная история «Непокорённый Курск».

— Песня — это возможность выразить свои чувства и задеть струны души других людей, отразить дух времени, создать настроение, подарить надежду. О конкурсе «Непокорённый Курск» узнал в соцсетях. Решил отправить на рассмотрение жюри свою песнь «Ода России», которая, как мне кажется, отражает то, что сейчас происходит в нашей стране — борьба с жестоким врагом, противостояние добра и зла, преодоление испытаний. Песней, музыкой которой написал и исполнил мой соавтор из Перми Сергей Глазунов, хочу поддержать наших соотечественников, на долю которых эти испытания выпали, — поделился Вячеслав Владимирович.

Песню, которая станет главной в спектакле, выбираем мы с вами. Поучаствовать в народном голосовании можно до 1 февраля. Чтобы поддержать Вячеслава Девяткова, переходите по ссылке: http://vk.com/wall-211274700_1144.

Соб.инф.

Я пошлю тебе открытку...



Приближается Новый год. Пожалуй, это единственный праздник, не замешанный на политике. Его не берут ни революции, ни войны. До боя курантов еще далеко, а в душе уже распускается тихая радость. Как в детстве веришь: все добрые пожелания непременно сбудутся. Почта к празднику обычно перегружена поздравительными открытками

Эпистолярный жанр не отмирает, как ошибочно считают некоторые. Мы по-прежнему посыпаем друг другу письма, открытки. И совсем неважно, какие они по способу передачи — почтовые или электронные. Но умеем ли их писать?

Открытое письмо появилось в России в 1894 году. Постепенно открытка стала частью нашей культуры. По данным Всемирного почтового союза, в 1902 году в разных странах обращалось огромное количество открыток: Германия — 1013 млн, США — 670 млн, Англия — 500 млн, Россия — 105 млн. Поводами для поздравления были Рождество, Новый год, Пасха, Троица, день рождения, крещение ребенка. С развитием информационных технологий роль почтовых открыток как средства коммуникации ослабевает. Однако даже Интернет не смог вытеснить симпатичный цветной прямогоугольник. Правда, открыточное поздравление не всегда оказывается действительно праздничным.

Трафаретность, отсутствие личного отношения к близким людям едва ли порадуют адресата: «Дорогие Петр и Елена! Поздравляю вас с наступающим Новым годом! Желаю новых достижений в труде, успехов в работе и личной жизни». Автор стандартного поздравления просто сообщает, что он жив и помнит о своих родных или друзьях.

Однако не все обмениваются одинаковыми сообщениями. Многие стремятся оживить свои послания стихами, пусть иногда неуклюжими, зато искренними и трогательными. Даже власть предержащие стараются послания к народу сделать менее официальными. Цитируют философов, мыслителей Древней Греции, писателей, поэтов, приводят (не всегда к месту) строчки из популярных шлягеров. Понятно, словотворчеством занимаются люди из пресс-службы, но в текстах просматриваются эстетические возвретия их «хозяев» — губернаторов, мэров, депутатов.

Поздравления тоже имеют этикет. Так, новогодние письма и открытки посыпаются обычно заранее. Делается это для того, чтобы они были получены накануне праздника или же в самый день Нового года. Правила эти соблюдаются в отношении родных. Для друзей и знакомых срок поздравлений растягивается на первую неделю нового года, а остальных можно поздравлять в продолжении всего января.

На Новый год многие пользуются первым или последним в году письмом. Поэтому в его содержание должны входить воспоминания о прошедшем году, о здоровье и о случившихся приятных

получателю событиях. Следует пожелать в новом году здоровья, радости, благополучия и хорошо провести наступающий год. Вот образчик поздравления прошлого века.

«Милостивый государь Алексей Петрович! Все семейство наше поздравляет Вас с Новым годом, желает Вам всякого благополучия и долголетия, и чтобы наступивший год для Вас был счастливее минувшего. Примите уверение в глубочайшем к Вам почтении.

С уважением Николай Иванович Преображенский».

Стихотворные поздравления традиционно существовали в русской классической поэзии. Достаточно вспомнить стихотворение Д. В. Веневитинова «К друзьям на Новый год»:

«Друзья! Настал и Новый год!
Забудьте старые печали,
И скорби дни, и дни забот,
И всё, чем радость убивали;
Но не забудьте ясных дней,
Забав, веселый легкокрыльых,
Златых часов, для сердца милых,
И старых искренних друзей».

А замечательные новогодние стихи А. Хомякова, А. Фета, А. Блока, И. Одоевской, поэтов XX века: Е. Евтушенко, В. Тушновой, Д. Самойлова, Ю. Левитанского, Р. Гамзатова?! Они окрашены лиризмом и тонким юмором.

Стихи могут писать не все, проза же получается почему-то официально однотипной, хотя русский язык богат выразительными средствами. Возьмем хотя бы обращения. В зависимости от степени близости и характера наших отношений мы можем выбрать соответствующее определение. Можно написать: милый, родной, любимый, бесценный. А можно: дорогой,уважаемый, многоуважаемый. И над начальной фразой следует подумать, чтобы отказаться от шаблона: «Поздравляю с Новым годом...».

Если обратиться к поздравлениям таких мастеров, как Л. Н. Толстой, Ф. М. Достоевский, А. П. Чехов, то можно заметить, что они, как правило, немногословны. И потому каждое слово здесь особенно значимо. За коротким текстом стоит большая культура человеческих отношений. К примеру, поздравление К. Д. Бальмонту (1902 г., январь): «Милый Константин Дмитриевич, с Новым годом, с новым счастьем, с новыми капризами молодой, красивой, сладострастной музы! Да хранит Вас небо! Ваш душой А. Чехов».

Обращения к близким людям, родственникам написаны Чеховым иначе, полны юмора, шутки. Вот отрывок из письма О. Г. Чеховой, посаженной дочери (1903 г., 31 декабря):

«С новым годом, с новым счастьем, милая моя дочь. Желаю вам настоящего счастья и побольше денег. Надеюсь, что в предстоящем, 1904 году, Вы будете вести себя хорошо, и мне не придется с Вами взыскивать. Имейте в виду, что я строг и вспыльчив и при малейшем нарушении моих требований могу лишить Вас наследства. Вашей свекрови, супругу и детям низко кланяюсь и поздравляю. Будьте здоровы и благополучны. Целую ваши ручки. Ваш папаша А. Чехов».

Да, классики — люди особенные. Но что делать тем, кто не обладает выдающимися литературными способностями? Где взять красивые, прочувствованные, для каждого случая отдельные, свои слова? Наверное, для этого нужны работа души, желание сказать другому что-то хорошее, искреннее. И чем ближе и дороже вам человек, тем больше возможности оригинально и тепло выразить свои чувства. Например, так:

«Милая! Хочется уподобиться всем пернатым вециунам и прокукарекать: счастливого Нового года тебе! Накуковать долгих светлых лет жизни, здоровья, счастья, удачливости. Хочется петь словом от твоей красоты, чиркать воробышком о своей преданности. Хочется полететь к тебе соколом, да не могу, служба. Нежно обнимаю тебя и целую, любимая моя. Твой муж».

«Не шедевр», — скажет кто-то и будет прав. Но не это здесь главное. Гораздо важнее то, что автор вложил в проникновенные строки частицу своего сердца. Все-таки лучше пытаться сочинять самим, чем дарить открытки с готовым, пусть и неплохим текстом.

Впрочем, «неплохих» текстов, которые сегодня предлагают анимационные сайты, немного. Чаще это незамысловатые поздравления с использованием восточных символов года:

«Новый год стучится в дверь
В этот раз копытом.
Принесёт с собой он, верь —
Радости избытком».

«Пусть лошадка в Новый год
Мешочек счастья принесёт!»

«Влетает Лошадь на порог,
Чтоб этот год вам всем помог!»

«Пускай подарит Новый год
Тебе путёвку на курорт.

Желаю нежиться на пляже,
Пусть за тебя лошадка пашет».

Образцами дурновкусия можно назвать открытки с алкогольной тематикой, очень популярные в народе:

«Новый год без водки,
Как паспорт без фотки».

«Пейте, пейте, веселитесь,
Но под ёлку не ложитесь,
Чтобы дедушка Мороз
В вытрезвитель не унёс!»

Но наиболее распространены двустишия (дистихи). Видимо, чувствуя свою поэтическую немощь, люди ограничиваются простейшим строфическим образованием. Вот несколько «перлов»:

«Достаток — в дом! Здоровье — в тело!
Чтоб молитва душу грела».

«Я желаю в жизни вашей,
Чтобы дом был полной чашей».

«Чтоб стучалась радость в дом
Утром, вечером и днем!».

«Зима — чудесная пора!
Желаю счастья и добра!

«Желаю вам тепла
В любые холода».

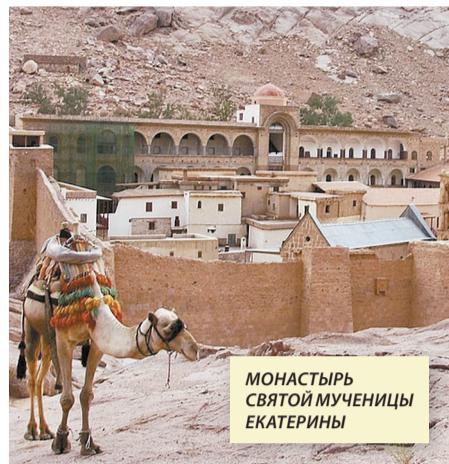
Многие анимации выполнены в форме красивых блестящих картинок, и мерцающие gifки немого примиряют нас с незатейливыми строками. Текст здесь — не главное. Симпатичными живыми открытками с лаконичными пожеланиями («Здоровья, счастья и любви», «За уходящий год!», «С Новым чудом!», «Предновогодний привет», «Все сбудется!», «С новым счастьем!», «Давайте улынемся!», «Счастья вашему дому!», «Светлого Крещенского сочельника» и т.п.) мы с удовольствием обмениваемся с друзьями в Одноклассниках, Майл.ру, Телеграм, ВКонтакте.

Мы любим получать поздравления. Так давайте учиться их писать. Радость родителей, любимых, благодарность друзей и знакомых будет нам достойной наградой.

Рождество под пальмами



ОСТРОВ ФАРАОНОВ



МОНАСТЫРЬ
СВЯТОЙ МУЧЕНИЦЫ
ЕКАТЕРИНЫ



ТАБА

Новый год мы с женой Еленой собирались встретить в Табе — городе на самой обочине Синайского полуострова, на границе Египта с Израилем. Но, как гласит народная мудрость, «человек предполагает, а Бог располагает», и «гладко было на бумаге...»

Новый год в небесах

Наш чартер должен был вылететь из Ростова-на-Дону в Шарм-эль-Шейх рано утром 31 декабря, с тем чтобы к вечеру пассажиры уже успели прибыть в табские отели и подготовиться к новогоднему банкету. Но меня стали терзать смутные сомнения, ещё когда мы ехали на маршрутке в аэропорт. Городские пейзажи за окнами автобуса терялись в густом белесом тумане, словно в фильме «Мгла» по Стивену Кингу.

Опасения оправдались. Выяснилось, что рейс по случаю тумана и нелёгкой погоды задерживается на два часа. Поначалу это нас не особо насторожило. Мы были уверены: что туман рассеется с наступлением дня. Но этого не произошло ни через два часа, ни через четыре. И отлёт всё откладывался и откладывался, раз за разом.

Мы с Еленой победали в приаэропортовском кафе, прогулялись по окрестностям, а туман, несмотря на обнадёживающие прогнозы, так и не самоликвидировался и даже, кажется, стал ещё гуще. И только уже вечером, когда стемнело, наш самолёт, наконец, смог приземлиться и взлететь, ориентируясь на огни взлётно-посадочной полосы.

Получилось так, что Новый год по московскому времени мы встретили в небесах, пролетая над границей Сирии и Иордании (как пояснил пилот, поздравивший пассажиров по внутренней связи). Я отрапортировал его наступление, сделав добрый глоток своего любимого коньяка «Аракат», купленного перед отлётом в дьюти-фри, и закусив поцелуем жены, ибо приготовленный для нас праздничный стол был очень далеко внизу — в одном из раскинувшихся под иллюминатором городов, облепивших, подобно светящимся многолапым паукам, бездонно-чёрную гладь, имевшую знакомые по географическим картам очертания северной оконечности Красного моря. Вскоре самолёт, переваливаясь с крыла на крыло, пошёл на посадку.

Аэропорт Шарм-эль-Шейха встретил незадачливых странников ярким светом электрических огней и маслянистыми ароматами восточных благовоний, которые потом неотступно сопровождали нас всё время пребывания на египетской земле. Было странно и необычно попасть прямиком из промозглой туманной ростовской окраины в бархатную тёплую ночь, переполненную густыми летними запахами и многоголосым стрёкотом цикад, доносящимся из зарослей за территорией аэропорта. Почему-то именно этот стрёкот запомнился мне острее всего.

А ещё Египет встретил нас российским шансоном, которым арабский водитель «радовал» русских туристов в микроавтобусе на протяжении всей дороги через Синайский полуостров, до самой Табы. Такого забористого и уголовного шансона я не слышал даже в России. Видимо, арабы считают надрывное хранилого слово так же неотъемлемой частью русской национальной идентичности, как балалайка, ушанка и дрессированные белые медведи на улицах городов.

По дороге я познакомился с мужиком, сидящим через проход от меня. Тот оказался завязанным дайвером. Настолько завязанным, что летал в Египет предаваться любимому хобби не по одному разу в год. И сейчас он ехал на сорище таких же фанатов дайвинга в одном из табских отелей. Дайверская тусовка собиралась регулярно, каждый раз на разных курортах, так что парень повидал и

Хургаду, и Шарм-эль-Шейх, и поведал мне немало интересного про Египет.

Посмотрев на экран телефона, я обнаружил, что пришло время Нового года уже и по местному, египетскому времени, которое отстаёт от московского на два часа. По такому случаю я достал из сумки бутылку «Араката», приложился и предложил попутчику. Тот сделал рукой отрицательный жест и в свою очередь протянул мне бутылку текилы. Но поскольку я не знал, как взаимодействуют две эти субстанции в желудке, то предпочёл остаться при своих.

До Табы мы добрались чуть ли не под утро. Раскидав наших попутчиков по их отелям, автобус, подвернувшись очередной проверке на отсутствие бомбы под днищем, наконец высадил и нас у входа в огромный, многоэтажный «Хилтон», которому предстояло стать нашим домом на ближайшую неделю. Новогодний банкет, конечно, уже закончился, до нас докатился лишь запоздалый его отголосок — в глубинах отеля несколько голосов нестройно горланили песни на немецком, насколько я понял, языке.

За малый бакшиш в несколько долларов администратор на ресепшине заселил нас, по его уверению, «в самый лучший номер». Подскочивший к нам половиной буквально вырвал из моих рук сумки и потащил их к лифту. За что у дверей номера пришлось вознаградить его двухевровой монетой, предусмотрительно захваченной с собой специально для такого случая. Вообще, чаевые на Востоке принято давать по любому поводу. Арабы очень радушны и угодливы, но за всё ждут вознаграждения. И расценивается оно здесь не как подачка или, упаси боже, взятка, а как знак благодарности и дружелюбия.

Оказавшись, наконец, в номере, мы с Еленой, уставшие от всех передряг последних суток, сразу завалились спать.

«Хилтон Таба»

Разбудил нас яркий солнечный свет, льющийся в окна номера. Потянувшись, я встал с широкой постели и вышел на балкон.

Администратор на ресепшине не обманул, номер действительно был хороший. Он находился на одном из самых верхних этажей отеля, потому вид с балкона открывался просто сказочный. Акабский залив, на берегу которого стоит «Хилтон Таба», лежал передо мной, как на ладони. Этот залив носит имя иорданского города Акаба, расположившегося на его побережье (он, кстати, тоже был виден с нашего балкона). Впрочем, в Израиле этот же залив называется Эйлатским, потому что здесь же, по соседству, на самом острие клина, которым территория Израиля выходит к Красному морю, находится курортный город под названием Эйлат. Удивительно, почему египтяне не проявили патриотизма и не дали этому заливу собственное название, в честь Табы.

Вообще, северная оконечность Акабского залива — уникальное место, где сходятся территории сразу четырёх государств. Стоя на пляже Хилтона, в Египте, можно видеть одновременно Израиль, Иорданию и Саудовскую Аравию.

Я потом любил сидеть на балконе и медитировать на воды залива с переливающейся ослепительным сиянием солнечной дорожкой. Несколько раз в день над ними разносились протяжные воп-

ли муэдзина, призывающие правоверных к намазу. Призызы эти не были сколько-либо эффективны, за всё время пребывания в Египте я всего пару раз видел молящихся, да и те выбирали для этого действа какие-нибудь укромные уголки. То ли Таба был каким-то исключительно безбожным городом, то ли Египет в целом перестал быть консервативной мусульманской страной, каким его по привычке у нас представляют. В пользу последнего говорила и длина юбок арабских певиц в клипах, транслируемых по египетским музыкальным каналам, которые мы несколько раз смотрели из любопытства.

Тем не менее восточный патриархальный менталитет из арабов пока ещё не выветрился. Наиболее зримо он проявлялся в том, что за всё время пребывания в отеле мы ни разу не увидели в штате его сотрудников ни одной арабской женщины. Видимо, они до сих пор живут по принципу «киндер, кирхе (с поправкой на местную специфику — мечеть) унд кирхе». На всех должностях, начиная от управляющего и заканчивая поварами, горничными и прачками, работали исключительно мужчины. И совершенно непохоже было, чтобы усатые горничные хоть сколько-либо комплексовали по поводу своего рода занятий. Это в снобской России женщина скорее повесится, чем станет заниматься «бабской» работой. Другая цивилизация.

У египетских мужчин в этом сезоне была повальная мода густо лакировать свои волосы, зачёсывая их назад, на манер мафиози из гангстерских фильмов, и благоухать тяжёлыми, сладкими запахами ароматических масел (хотя, может быть, это не мода, а национальные традиции такие, не знаю).

Тягучими ароматами масел были пропитаны не только люди, но и все помещения, включая салоны автобусов, и временами начинало казаться, будто ими пахнут даже камни и морские волны.

Вечером, гуляя по берегу моря, мы набрали на палатку торговца этими маслами, и, на свою голову, в неё зашли, что оказалось чревато немалыми убытками. Плутоватый молодой египтянин, вероятно пользовавшийся методами «цыганского» гипноза или техниками НЛП (больше я никак не могу объяснить произошедшее), впалил моей обычно разумной и рассудительной супруге целую партию своего товара (как потом оказалось, втридорога). Используя для втирания порой совершенно абсурдные аргументы.

— А вот это духи с феромонами. Мужчина, который пользуется ими, неотразим для женщин... — сладкоголосо пел араб на хорошем русском языке, только с мягким восточным акцентом.

— Беру! — завороженно отвечала Елена. А я только поражался, с чего это моя обычно такая ревнивая жена вдруг решила пустить меня по рукам при помощи восточных духов.

Отшла от обятия торговца она уже в номере. Но не бежать же было сдавать все эти пузырьки и курильницы обратно. Привезённых нами из Египта масел потом хватило на подарки всем родственникам и друзьям, и ещё осталось с избытком. А Елена с тех пор, гуляя по побережью, всегда морщилась, как от зубной боли, завидев палатку пройдошного торговца.

В нашем «Хилтоне» можно было жить безвылазно хоть годами, ибо всё необходимое для этого там имелось — номера с ежедневно меняемым постельным бельём, ресторан с выбором блюд на любой вкус, если ты, конечно, не утончённый

гурман, отличный песчаный пляж с «грибками», шезлонгами и баром, куда можно было сгонять за коктейлями (тоже входившими в «all inclusive»), а также вечеринки с аниматорами, которые мы, впрочем, игнорировали, предпочитая им променады по берегу моря под бархатным египетским небом. И даже свой, внутренний базар с множеством лавок и лавочонок, торгующих, в основном, одеждой и сувенирами.

Владельцы лавок завлекали русского туриста кто во что горазд. Один повесил на дверях своего магазинчика самодельный плакат на русском языке, видимо, нарисованный для него нашими весёлыми соотечественниками: «Мустафа фуфло не гонит». Другой, стоя в дверях лавки, зазывал к себе словами: «У нас тут не хухры-мухры».

Сувениры были как с древнеегипетским, так и с арабским колоритом, благо, история страны фараонов и «Тысячи и одной ночи» даёт колоссальный простор для сувенирного креатива. На полках и прилавках вперемешку стояли Нефертити с Анубисами и кальяны с затейливой арабской вязью. Здесь же имелся богатый выбор икон для отъезжающих из Табы в Святую землю, чтобы не покупать их по завышенной цене в Израиле.

Акабский залив

Шестого января, в сочельник, в ресторане «Хилтона» состоялся праздничный ужин, на котором официантов нарядили в древнеегипетские одеяния. Арабы, изображающие древних египтян по случаю православного Рождества. Где и когда ещё можно встретить подобную эклектику!

После ужина мы с Еленой, наконец, сподобились посетить хилтоновский «дом культуры», где нам показали матросские танцы, которые изображали арабские массовики-затейники в костюмах юнг, и танец вращающихся дервишей, почему-то в исполнении девицы из России, работающей в отеле аниматоршей.

Между тем, наше пребывание в Египте уже подходило к концу. И мы решили напоследок устроить себе ещё одно небольшое путешествие, на сей раз — по водам Акабского залива. На следующий день, сразу после завтрака, отправились в поход на яхте, вместе с другими любителями морских прогулок, а также дайверами, для которых, собственно, такие водные экскурсии главным образом и предназначались.

Наш маршрут пролегал вдоль египетского берега залива. До того я имел возможность наблюдать его только с балкона своего номера, теперь же получил возможность увидеть вблизи. Почти вдоль всего берега тянулись гряды каменистых холмов, у подножия которых теснились пёстрые нагромождения зданий в восточном стиле, словно из «Тысячи и одной ночи». Сначала я думал, что это и есть город Таба, но выяснилось, что красочные строения — сплошь отели для туристов. Их обитатели лениво бродили по берегу или купались на пляжах.

Затем мы проплыли мимо острова с зубчатыми стенами какой-то древней крепости.

— Крепость Саладина, — пояснил кто-то из экипажа.

Яхта повернула к берегу и бросила якорь. Дайверы деловито облачились в акваланги и бултынулись за борт.

— Будешь? — спросил меня на хорошем русском языке араб-инструктор по подводному плаванию, кивнув на невостребованные акваланги.

— Сейчас научу.

Я отрицательно покачал головой.

— На халаву, — уточнил инструктор, вероятно думая, что я не знаю о том, что дайвинг входит в стоимость экскурсии.

Но я не горел желанием пробовать на вкус морскую воду, что в процессе обучения искусству дайвинга вот так, на ходу и с нуля, было бы, я уверен, неизбежно, и решил ограничиться просто купанием.

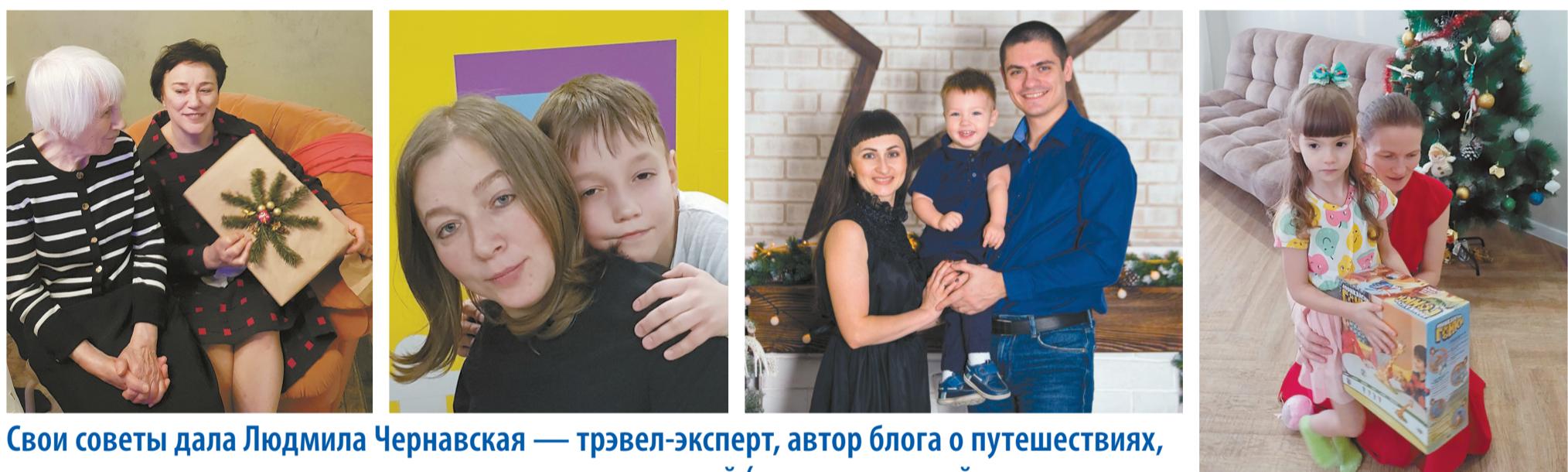
Когда все наплавались от души, яхта взяла курс обратно, к «Хилтону». По дороге мы сделали ещё одну остановку, возле того самого острова со средневековой крепостью. Она была построена самыми знаменитыми из египетских султанов ещё в 1110 году и числится в ряду основных здешних исторических достопримечательностей, наряду с крепостью Саладина в Каире. Рядом с островом состоялся ещё один дайверский заплыв, по окончании которого наша посудина уже бесповоротно нацепилась носом на «Хилтон», белевший вдали, словно кусочек сахара-рафинада.

К вечеру погода резко испортилась, небо зашвартовало тучами и поднялся шторм. Но для нас это уже не имело никакого значения. Ночью нам предстояло отбыть в Шарм-эль-Шейх, а оттуда — в Ростов, в слякотную и промозглую российскую зиму.

Роман Белоусов

Сам себе режиссёр

Как развлечь семью в новогодний вечер?



Свои советы дала Людмила Чернавская — трэвел-эксперт, автор блога о путешествиях, а также опытная мама, воспитывающая пятерых детей (в том числе тройняшек

В нашей семье каждый праздник — особенное мероприятие, к которому мы начинаем готовиться заранее.

На наш досуг накладывает свой отпечаток то, что я занимаюсь туризмом и мы много путешествуем всей семьей и по работе, и для удовольствия. Поэтому поездки, разные города, страны, особенности культуры других народов — постоянная тема для обсуждения с детьми. Да и просто сидеть за столом мальшам еще скучно, а взрослым уже надоело, поэтому я всегда стараюсь придумывать новые, более креативные и современные форматы развлечений для всей семьи.

Предлагаю вам наши варианты праздничного досуга с трэвел-акцентом: можно повеселиться и расширить кругозор одновременно.

Домашний театр

Устраивать семейные постановки для близких и друзей — старинная традиция аристократических семейств.

В домашнем театре Оленинского кружка в детстве играл Пушкин, вместе с братьямиставил спектакли Чехов, представления для крестьянских детей устраивала семья Льва Толстого в Ясной Поляне. Вряд ли в вашем распоряжении есть огромная усадьба и два десятка крепостных детей, но так даже интереснее!

Придумывать декорации из подручных материалов, зубрить реплики на ходу или импровизировать — все это сближает семью и оставляет яркие воспоминания на всю жизнь.

Так что же можно поставить?

• Любую детскую сказку про зиму и Новый год: «Двенадцать месяцев», «Снежную королеву», «Мороза Ивановича» Одоевского, рассказ «Ёлка» Михаила Зощенко, сцену из «Медвежонка Паддингтона» про Рождество.

• Сценки о том, как отмечают Новый год в разных странах. Кто-то расскажет о семейных американских традициях, кому-то достанутся страны Азии с их карнавалами, обрядами и фейерверками. В Латинской Америке в новогоднюю ночь сжигают куклу — символ всех проблем уходящего года, в Африке в полночь купаются в Ниле, чтобы войти в новый год чистыми.

Можно изучить тему и заранее подготовить 3-4 мини-сценки: написать забавный сценарий,

смастерить костюмы и атрибуты, подготовить сладкие призы для актеров.

• История о разных зимних Волшебниках.

Даже на территории России уживаются несколько Дедов Морозов.

Привычный главный герой новогодней ночи Дед Мороз обитает в Великом Устюге, татарский Кыш Бабай ходит в тюбетейке в компании с дочкой Кар Кызы, компанию карельскому деду Талви Укко составляют олени и хаски, а его сосед по Карелии, морозец Паккайнен, любит игры и зимние забавы.

Дети могут найти информацию о разных Дедах Морозах и их помощниках и перевоплотиться в них, чтобы рассказать о привычках и традициях.

Тихие игры

Уходящий год принес нам много суеты, поэтому в выходные хочется выдохнуть и не устраивать больших и шумных торжеств.

В целом можно отойти от триады «ёлка — „Ирония судьбы“ — оливье» и предложить семье провести новогоднюю ночь как-то особенно, с пользой для души и ума. Ведь мы так много времени и сил уделяем развитию наших детей, их интеллекту и поддержанию эмоционального контакта с родителями. Совместная креативная работа или познавательная игра продолжат эту линию и в праздничной атмосфере.

• Настольные игры о путешествиях. Компенсировать отмененные из-за гриппа совместные поездки помогут настольные игры о путешествиях.

Не вставая из-за праздничного стола, можно проложить железную дорогу по всей Европе в игре «Билет на поезд», узнать все о самолетах и авиации в игре «Взлет разрешен!» или построить свой собственный город в «Цитадели».

• Презентация с фантазией. Этот очень модный формат вечеринки понравится детям постарше. Каждый член семьи получает веселую тему и за отведенное время готовит небольшую забавную презентацию в PowerPoint.

«Кем я стану через пять лет», «Путешествие моей мечты», «О чем мечтает мама» — вы удивитесь, как ярко и креативно могут подавать информацию ваши близкие!

И, возможно, вы лучше узнаете друг друга.

• Психологические техники. Популярные психологические техники — карта желаний, письмо себе в будущее — тоже могут сплотить семью в новогодний вечер.

Например, мама и дочка выбирают в интернете красивые картинки того, о чем мечтает семья. Сын печатает их на принтере и вырезает, а папа собирает коллаж на пробковой доске. Не забудьте выбрать, куда отправитесь в отпуск!

Тихий и увлекательный вечер поможет понять, о чем на самом деле мечтают ваши родные, каким видят свое будущее и будущее всей семьи.

Кулинарный поединок

Если на Новый год вы всегда стругаете салаты в одиночку, то в этом году пригласите всех близких поучаствовать в процессе готовки.

Многие дети с интересом наблюдают за тем, что происходит на кухне, но часто боятся предложить свою помощь. Пусть ваш семейный праздник начнется не за уже накрытым столом, когда все еще полны сил и тянутся к салатам, а мама мечтает, чтобы все это поскорее закончилось.

Соберитесь днем на кухне и распределите обязанности между всеми членами семьи.

Привлекайте к кулинарным мероприятиям не только девочек, но и мальчиков.

• Блюда стран мира. Познавательный вариант новогоднего меню — блюда разных стран

мира. Пусть папа отвечает за американскую классику — ребрышки и картошку фри, бабушке поручите французскую выпечку, сами накрутите роллы и суши по аутентичным японским рецептам, а дети справятся с итальянским печеньем бискотти или панна-коттон на десерт.

• Новогодние предсказания. Во многих странах принято печь на Новый год печенья с предсказаниями. Попросите всех членов семьи написать небольшие приятные пожелания близким, в стихах или прозе, абстрактные о счастье или конкретные о машине любимой модели.

Запеките бумажки в печенья и попробуйте их ровно в полночь — получится маленькое гадание.

• Семейное кулинарное шоу. Разыграйте дома программу «Мастер-шеф». Мама и бабушка могут посоревноваться в нарезке салатов, папа и дядя попробуют себя в замешивании теста, а детям достанется испытание лепкой пельменей.

Или включите креатив и предложите каждому члену семьи приготовить что-то особенное из ограниченного списка ингредиентов.

Каждый должен будет не просто придумать авторское блюдо, но и креативно его представить — с песней, танцем или стихотворением собственного сочинения.

Людмила Чернавская, «Летидор»

Тюменская Губерния

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ, ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ АНО «Милосердие»

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ 625000, г. Тюмень, ул. Александра Матросова, д. 1, корп. 2/6, офис 202

ТЕЛЕФОН РЕДАКЦИИ 28-38-58, Е-MAIL: tumenskaya_guberniya@mail.ru

ДИРЕКТОР А.Б. Новосёлова

И.О. ГЛАВНОГО РЕДАКТОРА О.А. Радунтая

ВЕРСТКА И ДИЗАЙН А.М. Кондратенко

ТИПОГРАФИЯ ОАО «Тюменский дом печати», г. Тюмень, ул. Осипенко, 81
Подписано по графику в печать 24.12.25 в 23:30. Фактически подписано 24.12.25 в 23:20. Издается с 2003. Выходит два раза в месяц.
Мнение авторов может не совпадать с позицией редакции. Тираж 5 000 экз. Распространяется бесплатно. Газета «Тюменская губерния» зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу — Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу. Свидетельство ПИ №РУ72-00373 от 26 июля 2011 года.

WWW.TG72.RU/ARTICLES